TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**
Số: 228/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 11 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/5/2026, nguyên đơn chị Nguyễn Thị Mỹ L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, không yêu cầu Tòa án tiếp tục giải quyết. Việc nguyên đơn rút kiện là phù hợp với quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 38/2026/TLST-DS ngày 14 tháng 01 năm 2026 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Mỹ L, sinh năm 1985. Căn cước công dân số 0871 8500 2063, cấp ngày 24/4/2021.

Địa chỉ: ấp Phú M, xã T, tỉnh Đ

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1982. Căn cước công dân số 0700 8200 1163, cấp ngày 10/4/2021.

Địa chỉ: Ấp 4, xã V, thành phố N, tỉnh X (nay là Ấp 4, xã V, phường B, tỉnh X).

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Võ Thị K, sinh năm 1980. Căn cước công dân số 0961 8000 2994, cấp ngày 05/6/2022.

Địa chỉ: Ấp 2B, xã A, huyện F, tỉnh C (nay là ấp 2B, xã A, tỉnh C).

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị Mỹ L số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 0000658, ngày 13/01/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

- Về chi phí đo đạc, xem xét, thẩm định tại chỗ, định giá tài sản: Bà Nguyễn Thị Mỹ L tự nguyện chịu toàn bộ số tiền là 4.198.730 đồng (đã nộp tạm ứng và chi xong).

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

***Nơi nhận*:**
- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát ND khu vực 8;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án (Phấn).

Nguyễn Thị Phấn