TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN PHONG ĐIỀN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 03/2022/QĐST-DS	*Phong Điền, ngày 20 tháng 01 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn là bà Trần Thị M, đã chết ngày 20-11-2021 theo giấy chứng tử ngày 20-01-2022. Người thừa kế quyền của nguyên đơn gồm: ông Nguyễn Văn H và bà Nguyễn Thị Lệ H1. Ngày 19-01-2022, ông Nguyễn Văn H đã làm đơn xin rút lại toàn bộ đơn khởi kiện của nguyên đơn với lý do: Nguyễn đơn đã chết và hàng thừa kế của nguyên đơn đã thỏa thuận được với bị đơn về việc giải quyết toàn bộ vụ án. Đồng thời, Tòa án có ra thông báo số 04/TB-TA ngày 10-01-2022 cho bà Nguyễn Thị Lệ H1 để thông báo cung cấp ý kiến của người thừa kế quyền tham gia tố tụng; tuy nhiên, hết thời hạn quy định mà bà H1 cũng không có ý kiến nào cung cấp cho Tòa án. Còn bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Do đó, Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 04/2021/TLST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2022 về việc tranh chấp *"Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu"* giữa:

1/ *Nguyên đơn*: Bà **Trần Thị M**, sinh năm 1942. Địa chỉ: ấp N, thị trấn P, huyện P1, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1975. Cùng địa chỉ với nguyên đơn.

2/ *Bị đơn*:

1/ Ông **Nguyễn Hữu T**, sinh năm 1961;

2/ Bà **Lê Kim L**, sinh năm 1966.

Cùng địa chỉ: 79/19A H2, phường T1, quận N1, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn là ông Nguyễn Đức T2, sinh năm 1984. Địa chỉ: 278/25/19A T3, phường H3, quận N1, thành phố Cần Thơ (theo văn bản ủy quyền ngày .

3/ *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

3.1/ Ông Nguyễn Văn H

3.2/ Bà Nguyễn Thị Thu A

3.3/ Bà Nguyễn Thị Lệ H2

Cùng địa chỉ: ấp N, thị trấn P, huyện P1, thành phố Cần Thơ.

3.4/ Bà Nguyễn Thị T4

3.5/ Mạc Thành T5

Cùng địa chỉ: 62/14C đường T6, phường A, quận N1, thành phố Cần Thơ.

II/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai số 001365 ngày 11-12-2018 tại Cục thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

III/ Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi Cục THADS H. Phong Điền;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Văn Lo