TÒA ÁN ND HUYỆN LẤP VÒ **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **59**/2021/QĐST-DS	*Lấp Vò, ngày 05 tháng 5 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 124/2021/TLST-DS ngày 26 tháng 3 năm 2021;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Anh **Hà Huỳnh Hồng V**, sinh năm 1971; *Địa chỉ*: Số nhà 58^{B}, ấp Tân T, xã Tân M, huyện Lấp V, tỉnh Đồng T.

- Bị đơn: Anh **Đặng Văn C**, sinh năm 1972; *Địa chỉ*: Số nhà 499, ấp Hưng H, xã Tân Khánh T, huyện Lấp V, tỉnh Đồng T.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Đặng Văn C có nghĩa vụ trả cho anh Hà Huỳnh Hồng V tiền mua thức ăn cho gà còn nợ vốn gốc là 111.890.000đ (Một trăm mười một triệu, tám trăm chín mươi nghìn đồng).

- Anh Hà Huỳnh Hồng V ý có nghĩa vụ trả cho cho anh Đặng Văn C bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số bìa: CN 964936, số vào sổ cấp GCN: CS08761 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 05/6/2018 cho ông Đặng Văn C (Thửa đất số: 188, tờ bản đồ số: 4).

- Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của anh Hà Huỳnh Hồng V mà anh Đặng Văn C chậm thi hành án số tiền 111.890.000đ, thì anh Đặng Văn C còn phải trả thêm cho anh Hà Huỳnh Hồng V tiền lãi của số tiền 111.890.000đ theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 và Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Về án phí:

+ Anh Đặng Văn C tự nguyện chịu 2.797.000đ (Hai triệu, bảy trăm chín mươi bảy nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

+ Anh Hà Huỳnh Hồng V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho anh Hà Huỳnh Hồng V tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 3.770.000đ (Ba triệu, bảy trăm bảy mươi nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số: BI/2019/0013995 ngày 26/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- Đương sự: V, C;
- VKSND huyện Lấp Vò;
- CC.THADS huyện Lấp Vò;
- Lưu: HSVA, VPTA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Phạm Thành Hội