

Số: 41/2019/QĐST- HNGĐ

ĐBP, ngày 31 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào hồ sơ dân sự thụ lý số: 08/2018/TLST-HNGĐ, ngày 14 tháng 12 năm 2018 giữa:

- Bà **Hoàng Thịnh V** - Địa chỉ: Khối 3, thị trấn MC, huyện MC, tỉnh ĐB;
 - Ông **Bùi Quốc O** - Địa chỉ: Khối 3, thị trấn MC, huyện MC, tỉnh ĐB.
- Hiện đang bị tạm giam tại nhà tạm giữ Công an huyện MC, tỉnh ĐB.
Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 5 năm 2019.

XÉT THẤY:

Việc thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 5 năm 2019 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Giao quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: AM 951112 do UBND thành phố ĐBP cấp ngày 02/12/2008, tên người sử dụng đất Hoàng Thịnh V, Bùi Quốc O), quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ tổ 08, phường Noong Bua, thành phố ĐBP, tỉnh ĐB với trị giá 874.014.000 đồng (*Tám trăm bảy mươi tư triệu không trăm mười bốn nghìn đồng*) cho bà Hoàng Thịnh V.

- Giao quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: BC575542 do UBND huyện MC cấp ngày 15/12/2013, tên người sử dụng đất Hoàng Thịnh V, Bùi Quốc O, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ khối 1, thị trấn MC, huyện MC, tỉnh ĐB với trị giá 289.660.012 đồng (*Hai trăm tám mươi chín triệu sáu trăm sáu mươi nghìn không trăm mười hai đồng*) cho ông Bùi Quốc O.

- Về án phí:

+ Bà Hoàng Thịnh V chịu 19.110.210 đồng (*Mười chín triệu một trăm mười nghìn hai trăm mười đồng*) án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch nhưng

được khấu trừ vào số tiền 12.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số AA/2016/0002099 ngày 10 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố ĐBP, tỉnh DB. Bà V còn phải nộp số tiền 7.110.210 đồng (*Bảy triệu một trăm mười nghìn hai trăm mười đồng*).

+ Ông Bùi Quốc O chịu 7.241.500 đồng (*Bảy triệu hai trăm bốn mươi một nghìn năm trăm đồng*) án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSNDTPĐBP;
- Chi cục THADSTPĐBP;
- TAND tỉnh DB;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu KT, VP.

THẨM PHÁN

Hà Thị Tám