TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TAM NÔNG** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 128/2020/QĐST-DS	*Tam Nông, ngày 11 tháng 11 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 03 tháng 11 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 335/2020/TLST-DS ngày 08 tháng 09 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: chị Phạm Thị Mỹ H, sinh năm: 1985.

Địa chỉ: ấp P, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: ông Nguyễn Thanh T, sinh năm: 1966.

Địa chỉ: ấp P, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Phạm Thị Mỹ H và ông Nguyễn Thanh T thống nhất hủy hợp đồng cầm cố QSD đất (giấy thỏa thuận ngày 04/09/2012). Ông Nguyễn Thanh T thống nhất chị Phạm Thị Mỹ H đã giao lại diện tích nhận cố đất tại các thửa 598, thửa 599, thửa 1040, cùng tờ bản đồ số 06 đất tọa lạc tại xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp cho ông T xong.

Ông Nguyễn Thanh T có trách nhiệm trả cho chị Phạm Thị Mỹ H tiền cố đất còn nợ là 40.000.000 đ (Bốn mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong khoản tiền trên, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Các đương sự thống nhất thỏa thuận:

Ông Nguyễn Thanh T tự nguyện nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm là 1.000.000đ (Một triệu đồng). Ông T là người có công với cách mạng được miễn nộp tạm ứng án phí số tiền 500.000 đồng theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 Nghị quyết quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Như vậy, ông T phải nộp tiền án phí sơ thẩm còn lại là 500.000 đ (Năm trăm nghìn đồng).

Chị Phạm Thị Mỹ H không phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Phạm Thị Mỹ H số tiền tạm ứng án phí đã nộp 1.300.000đ (Một triệu ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0010474, quyển số 0210, ngày 07/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục THA huyện cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Dương Thị Như Ý