TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÙ ĐỐP** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **07**/2019/QĐST-DS	*B, ngày 19 tháng 02 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÙ ĐỐP

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 02 năm 2019, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: **23**/2019/TLST-DS ngày 14 tháng 01 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07(bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng V;

Địa chỉ: số 02, L, phường T, quận B, Thành Phố Hà Nội;

Đại diện theo pháp luật: ông Trịnh Ngọc K – Chủ tịch hội đồng thành viên Ngân hàng V;

Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Hữu P; Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng V - chi nhánh B, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Khu phố T, thị trấn T2, huyện B, tỉnh Bình Phước

Bị đơn: chị Lê Thị T, sinh năm 1981 và anh Cao Mạnh T, sinh năm: 1975;

Cùng địa chỉ: Ấp TT, xã T, huyện B, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Lê Thị T và anh **Cao Mạnh T** có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng V – chi nhánh B, tỉnh Bình Phước số tiền gốc và tiền lãi tạm tính đến ngày 28/02/2019 là **343.000.000đ (ba trăm bốn mươi ba triệu đồng)**, trong đó gồm 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng) tiền gốc và 43.000.000đ (bốn mươi ba triệu đồng) tiền lãi theo hợp đồng tín dụng số 5612-LAV-201704392 ngày 05/10/2017

Thời hạn trả ngày 28/02/2019.

Ngoài ra, chị Lê Thị T và anh Cao Mạnh T còn phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng V – chi nhánh B tiền lãi trên dư nợ gốc theo thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 5612-LAV-201704392 ngày 05/10/2017 cho đến khi trả hết nợ.

Kể từ ngày Ngân hàng V – chi nhánh B, tỉnh Bình Phước có quyền yêu cầu thi hành án nếu chị T, anh T không thanh toán tiền hoặc thanh toán không đầy đủ, thì Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh Bù Đốp, tỉnh Bình Phước có quyền yêu cầu Cơ quan Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đốp phát mãi tài sản mà chị T đã thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 5612-LAV-201704392 ngày 05/10/2017 giữa Ngân hàng V - chi nhánh B, Bình Phước với bên thế chấp là chị Lê Thị T.

Bên cạnh đó, anh T, chị T còn có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng V – chi nhánh B số tiền lãi tạm tính đến ngày 16/8/2018 là **120.000.000đ (một trăm hai mươi triệu đồng)** trên dư nợ gốc là **1.500.000.000đ (một tỷ năm trăm triệu đồng)** theo hợp đồng tín dụng số 5612-LAV-201703808, ngày 16/8/2017;

Thời hạn trả 28/3/2019.

Anh T, chị T tiếp tục thực hiện hợp đồng tín dụng số 5612-LAV-201703808, ngày 16/8/2017 như đã thỏa thuận với Ngân hàng V - chi nhánh B, tỉnh Bình Phước.

Về án phí dân sự sơ thẩm: chị Lê Thị T và anh Cao Mạnh T tự nguyện chịu: 11.260.000đ (mười một triệu hai trăm sáu mươi nghìn đồng); Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đốp hoàn trả lại cho Ngân hàng V – chi nhánh B số tiền 36.009.000đ (ba mươi sáu triệu không trăm lẻ chín nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí Ngân hàng V – chi nhánh B đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đốp theo biên lai thu tiền số 0016192 ngày 14/01/2019.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hoàng Ngọc Bân

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Bù Đốp;
- THA huyện Bù Đốp;
- Các đương sự;
- Lưu.