TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC A – KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **26**/2025/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 21 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 04/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 7 năm 2025 về "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản",

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *NguY đơn:* Bà **Lê Thị Tường V**, sinh năm 1968

Địa chỉ: Thôn P, xã T, tỉnh Khánh Hòa.

- *Bị đơn:* Bà **Lê Thị Kim Y**, sinh năm 1971 và ông **Nguyễn Hồng H**, sinh năm 1970

Địa chỉ: Thôn L, xã H, tỉnh Khánh Hòa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Nguyễn Hồng H và bà Lê Thị Kim Y phải trả cho bà Lê Thị Tường V số tiền **221.000.000 đồng** *(Hai trăm hai mươi mốt triệu đồng)* theo phương thức như sau:

+ Ngày 25/12/2025: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.
+ Ngày 25/4/2026: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.
+ Ngày 25/8/2026: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.
+ Ngày 25/12/2026: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.
+ Ngày 25/4/2027: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.
+ Ngày 25/8/2027: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.

+ Ngày 25/12/2027: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.

+ Ngày 25/4/2028: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.

+ Ngày 25/8/2028: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.

+ Ngày 25/12/2028: Trả số tiền 20.000.000 đồng *(Hai mươi triệu đồng)*.

+ Ngày 25/4/2029: Trả số tiền 21.000.000 đồng *(Hai mươi mốt triệu đồng)*.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Hồng H và bà Lê Thị Kim Y phải chịu 2.762.500 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Bà Lê Thị Tường V phải chịu 2.762.500 đồng án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền 2.525.000 tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng số 0000146 ngày 14/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và số tiền 3.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng số 000810 ngày 08/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa. Hoàn lại cho bà Lê Thị Tường V 2.762.500 đồng (*Hai triệu bảy trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm đồng*) tạm ứng án phí theo hai biên lai nói trên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND Khu vực A – Khánh Hòa;
- Phòng THADS Khu vực A – Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hướng