TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CAI LẬY** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 17/2020/QĐST-DS	*Cai Lậy, ngày 28 tháng 02 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 02 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 345/2019/TLST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Lê Văn C**, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp 5, xã M, huyện C, tỉnh T.

Bị đơn: Ông **Huỳnh Văn D,** sinh năm 1969.

Bà **Lê Thị L**, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Ấp 5, xã M, huyện C, tỉnh T.

Đại diện theo ủy quyền: Anh **Huỳnh Văn Đ**, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Ấp 5, xã M, huyện C, tỉnh T.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Hủy hợp đồng cầm đất giữa ông Lê Văn C và ông Huỳnh Văn D, bà Lê Thị L ký ngày 07/10/2019.

Đến ngày 20/3/2020, ông Huỳnh Văn D và bà Lê Thị L có nghĩa vụ trả cho ông Lê Văn C 50 (Năm mươi) chỉ vàng 24Kr (Giá vàng 24Kr ngày 28/02/2020 là 4.400.000 đồng/chỉ).

Án phí: Ông Huỳnh Văn D và bà Lê Thị L phải chịu 5.500.000 (Năm triệu, năm trăm ngàn) đồng án phí sơ thẩm.

Hoàn lại cho ông Lê Văn C số tiền 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 17441 ngày 24 tháng 12 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và

không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Cai Lậy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Hồng Phượng