TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ AN KHÊ - TỈNH GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2025/QĐST-DS	*An Khê, ngày 28 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 26/2024/TLST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần V; địa chỉ trụ sở: H L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Đức C – Chuyên viên xử lý nợ - VPBank phía N; địa chỉ liên hệ: 30 T (nối dài), phường T, thành phố P, tỉnh Gia Lai;

- Bị đơn: Anh Vũ Quyết H, sinh năm 1995; nơi thường trú: Tổ G, phường N, thị xã A, tỉnh Gia Lai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về trách nhiệm trả nợ: Ông Vũ Quyết H phải trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V thông qua Ngân hàng Thương mại Cổ phần V – Chi nhánh B (địa chỉ: H M, phường L, thành phố Q, tỉnh Bình Định) số tiền còn nợ theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số LN2208036386949 ngày 08/8/2022 số tiền còn nợ là 942.325.333đ (chín trăm bốn mươi hai triệu, ba trăm hai mươi lăm nghìn, ba trăm ba mươi ba đồng), trong đó nợ gốc là 560.000.000đ, nợ lãi tính đến ngày 20/5/2025 là 382.325.333đ; phải trả số tiền còn nợ theo hợp đồng vay hạn mức số LN2110254567755 ngày 28/10/2021 là 539.380.000đ (năm trăm ba mươi chín triệu, ba trăm tám mươi nghìn đồng), trong đó nợ gốc là 400.000.000đ, nợ lãi tính đến ngày 20/5/2025 là 139.380.000đ. Tổng cộng số tiền nợ cả gốc và lãi của hai hợp đồng là 1.481.705.333đ, trong đó nợ gốc là 960.000.000đ, nợ lãi là 521.705.333đ.

2.2. Về phương thức trả nợ:

Từ ngày 20/5/2025 đến hết ngày 31/5/2025 trả 100.000.000đ (một trăm triệu đồng);

Từ ngày 01/6/2025 đến hết ngày 30/6/2025 trả 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng);

Từ ngày 01/7/2025 đến hết ngày 31/7/2025 trả 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng);

Từ ngày 01/8/2025 đến hết ngày 31/8/2025 trả 781.705.333 đồng (bảy trăm tám mươi mốt triệu, bảy trăm lẻ năm nghìn, ba trăm ba mươi ba đồng) (trong đó trả nợ gốc còn lại 260.000.000đ và nợ lãi tính đến ngày 20/5/2025 là 521.705.333đ).

Trường hợp anh H vi phạm nghĩa vụ trả tiền một lần theo thời hạn đã cam kết nêu trên thì nguyên đơn có quyền yêu cầu anh H phải trả một lần toàn bộ số tiền còn nợ lại.

Từ ngày 21/5/2025 cho đến khi thanh toán hết số tiền còn nợ, anh H còn phải trả tiền lãi phát sinh của số tiền gốc chưa thanh toán theo các hợp đồng tín dụng nêu trên.

Trong trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng mà anh H phải thanh toán cho Ngân hàng theo thỏa thuận này cũng được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng.

2.3. Về xử lý tài sản thế chấp: Nếu anh Vũ Quyết H không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận nêu trên thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần V có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự xử lý tài sản anh H đã thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 04209 ngày 08/8/2022 và Hợp đồng thế chấp số LN2110254567755/BDH/HĐTC ngày 28/10/2021 với các tài sản thế chấp gồm:

- 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu FOTON, số loại THACO; số máy WP10380E321617J123298; số khung RNHD3000DHC072338; biển kiểm soát 81C-180.30 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 81006134 do Phòng Cảnh sát Giao thông tỉnh G cấp ngày 21/10/2021 cho ông Vũ Quyết H; tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ, .v.v… được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp;

- 01 xe ô tô nhãn hiệu CHENGLONG, số loại LZ3250PDG; số máy YC6A26033A10L1H30042; số khung LGGX4DD35HL440663; biển kiểm soát 81H-000.29; tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ, .v.v… được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp;

- 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu SSANG YONG, số loại XLV; số máy 17391002072059; số khung KPT26B1VSGP134639; biển kiểm soát 81A-276.01; Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ, .v.v… được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp;

- 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu SSANG YONG, số loại Rexton W, số máy 67196012687296; số khung KPTG0B1TSGP365482; biển kiểm soát 81A-275.47;

Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ, .v.v… được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp.

2.4 Về án phí: Án phí trong trường hợp các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án là 28.225.580đ (hai mươi tám triệu, hai trăm hai mươi lăm nghìn, năm trăm tám mươi đồng), anh Vũ Quyết H phải nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V thông qua Ngân hàng Thương mại Cổ phần V – Chi nhánh B tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 29.418.005đ theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013044 ngày 15/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Khê.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND thị xã An Khê;
- Chi cục THADS thị xã An Khê;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn.

THẨM PHÁN

Bùi Thị Bích Thảo