TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VỊ THỦY** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 04/2022/QĐST-DS	*Vị Thủy, ngày 28 tháng 01 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 01 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 137/2021/TLST – DS ngày 03 tháng 11 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần B.

Địa chỉ: Số 210 đường T, phường B, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Doãn S – Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Hữu T. Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP B Chi nhánh H.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Trần Ngọc K. Chức vụ: Chuyên viên khách hàng.

- Bị đơn: Ông Lê Hoàng V, sinh năm 1968.

Bà Đặng Thị D, sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã Vĩnh T, huyện V, tỉnh Hậu Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Lê Hoàng V và bà Đặng Thị D có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại B số tiền tổng cộng là 122.297.712 đ (*một trăm hai mươi hai triệu hai trăm chín mươi bảy nghìn bảy trăm mười hai đồng*). Trong đó: Nợ gốc là 99.724.465 đồng, lãi quá hạn gốc là 22.573.247 đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày ra quyết định khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Trường hợp ông Lê Hoàng V và bà Đặng Thị D không có khả năng trả nợ thì ngân hàng được quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 0272/2019/HĐTC/PGDLongMy ngày 02/12/2019.

Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lê Hoàng V và bà Đặng Thị D phải nộp số tiền 3.057.400 đồng (*ba triệu không trăm năm mươi bảy nghìn bốn trăm đồng*. Ngân hàng Thương mại cổ phần B được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 2.924.000 đồng (*hai triệu chín trăm hai mươi bốn nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0002552 ngày 03/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, nhận tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận :
- Đương sự ;
- VKSND huyện Vị Thủy;
- Chi cục THADS huyện Vị Thủy;
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- Cổng TTĐT (để công bố);
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

Quách Thị Mỹ Trúc