

Tp. Trà Vinh, ngày 16 tháng 8 năm 2024

Số: 115/2024/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số: 234/2024/TLST-DS, ngày 10 tháng 7 năm 2024, về việc việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Ngày 16/8/2024, nguyên đơn bà Quách Mỹ L có đơn xin rút đơn khởi kiện, bị đơn bà Trần Thị Thu H không có yêu cầu phản tố. Việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự nên được Tòa án chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 234/2024/TLST-DS, ngày 10 tháng 7 năm 2024, về việc việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Quách Mỹ L, sinh ngày 26/5/1967, địa chỉ: Số A, đường T, phường P, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Bà Trần Thị Thu H, sinh năm 1970, địa chỉ: Khóm A, phường I, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

1/- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố T, tỉnh Trà Vinh. Địa chỉ: Số I, đường L, phường B, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

2/- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh. Địa chỉ: Số E, đường N, phường A, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

2. Về án phí Dân sự sơ thẩm: Bà Quách Mỹ L được nhận lại số tiền tạm ứng án phí mà bà L đã nộp 600.000 (sáu trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0000793, ngày 10/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**THẨM PHÁN**

***Nơi nhận:***

- TAND TTV;
- VKSND TPTV;
- Chi cục THADS TPTV;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

**Bùi Thị Bích Chi**