

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

Số: 33/2018/QĐ-PT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 29 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Phạm Thị Hồng Vân.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Sơn;

Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 85/2018/DS-ST ngày 27 tháng 8 năm 2018 của Tòa án thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 10 tháng 9 năm 2018, nguyên đơn bà D có đơn kháng cáo với nội dung, đề nghị cấp phúc thẩm xét xử lại toàn bộ vụ án theo hướng buộc Công ty Cổ phần T nghiệm thu vườn cây cao su thanh lý (lô C), diện tích 26ha, tại xã TH, huyện TC, tỉnh Tây Ninh và buộc Trung tâm dịch vụ đầu giá tài sản N trả cho bà số tiền 320.000.000 đồng tiền ký quỹ và lãi suất theo quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn là bà D có ý kiến xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên toà phúc thẩm, bị đơn là Trung tâm dịch vụ đầu giá tài N; người đại diện hợp pháp bà T có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 85/2018/DS-ST ngày 27 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 195/2018/TLPT-DS ngày 22 tháng 10 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng bán đầu giá tài sản”, giữa:

1.1 Nguyên đơn: Bà D, sinh năm 1953; địa chỉ: Số 44/2B, ấp TT, xã TH, huyện HT, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Tr, sinh năm 1968; địa chỉ: G103/5D, Khu phố 1, Phường 4, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh (theo văn bản ủy quyền ngày 12-11-2018).

1.2. Bị đơn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản N; địa chỉ: Số 082, đường THĐ, Phường 2, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp:

Bà L - Chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản N; là người đại diện theo pháp luật.

Bà T - Chức vụ: Chuyên viên Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản N; là người đại diện theo ủy quyền (theo văn bản ủy quyền ngày 23-4-2018).

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty Cổ phần T; địa chỉ: Số 19, đường VTS, Khu phố 7, Phường 3, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp:

Ông N - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần T; là người đại diện theo pháp luật.

Ông D1 - Chức vụ: Phó Trưởng phòng, phòng Hành chính Nhân sự; là người đại diện theo ủy quyền (theo văn bản ủy quyền ngày 01-01-2018).

2. Về án phí:

2.1. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà D phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm; được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 8.000.000 đồng (tám triệu đồng) theo biên lai thu số 0002959 ngày 22-6-2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh; hoàn trả cho bà D số tiền 7.700.000 đồng (bảy triệu bảy trăm nghìn đồng).

2.2. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Bà D phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm; được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0006000, ngày 11-9-2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh; hoàn trả cho bà D số tiền 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng).

Nơi nhận:

- TAND Tp.Tây Ninh;
- VKSND tỉnh TN;
- CCTHADS Tp.Tây Ninh;
- Đường sự
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phạm Thị Hồng Vân