TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ** **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 21/2022/QĐST-DS	*Đông Hà, ngày 21 tháng 7 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Trước khi mở phiên tòa, nguyên đơn (Bà Trần Thị Thu H), tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn (Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Thắng Lợi MT) không có yêu cầu phản tố, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 12/2022/TLST-DS ngày 16 tháng 02 năm 2022 về việc *"Tranh chấp hợp đồng đặt coc"*, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Trần Thị Thu H, sinh năm: 1981;

Địa chỉ: Số E, Ngõ S- Lạc Long Q, phường Xuân L, quận Tây H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Bùi Quang S, sinh năm 1953; địa chỉ: Số C đường Bùi Thị X, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị (Văn bản ủy quyền ngày 06/02/2022).

- Bị đơn: Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Thắng Lợi MT;

Địa chỉ: Số X- Trường C, phường An Đ, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Phạm Minh K, chức vụ: Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Trần Thị Thu H có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Trả lại cho bà Trần Thị Thu H: Đơn khởi kiện, tài liệu kèm theo, nếu có yêu cầu (Đơn khởi kiện, tài liệu kèm theo hiện có tại hồ sơ vụ án).

- Về tiền tạm ứng án phí**:** Trả lại cho bà Trần Thị Thu H toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp là 10.000.000 đồng, theo Biên lai thu tạm ứng án phí số: AA/2021/0000131 ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đông Hà có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ

luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND thành phố Đông Hà;
- Phòng GĐKT TAND tỉnh Q. Trị;
- Chi cục THADS thành phố Đông Hà;
- Lưu: Hồ sơ vụ án và Tổ HCTP.

THẨM PHÁN

Trần Quốc Huy