

Số: 27/2024/QĐST-DS

Bảo L, ngày 05 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 147, Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 504 Bộ luật dân sự năm 2015;

Áp dụng Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 6 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 106/2024/TLST-DS ngày 21 tháng 5 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: ông **Lê Văn A**, sinh năm 1962.

Địa chỉ: tổ 7, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: bà **Nguyễn Thị Minh T**, sinh năm 2001.

Địa chỉ: thôn 9, xã Lộc Thành, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: ông **Lê Mạnh H**, sinh năm 1966

Địa chỉ: 43 Lạc Long Quân, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: bà **Võ Thị Phương T**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: tổ 7, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Lê Mạnh H có trách nhiệm trả cho vợ chồng ông Lê Văn A, bà Võ Thị Phương T giá trị diện tích đất mà ông A đã góp vốn để nhận chuyển nhượng 2.500m² đất thuộc thửa đất số 53, tờ bản đồ số 31, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng là 4.200.000.000 (bốn tỷ hai trăm triệu)

đồng, ông A, bà T không yêu cầu tính lãi.

“Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 và Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015”.

Về án phí: ông Lê Mạnh H phải nộp số tiền là 56.100.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Bảo L;
- Chi cục THAND huyện Bảo L;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Thúy Thành