TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ Đ** **TỈNH LÂM ĐỒNG** Số: 117/2019/QĐST- DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Đà Lạt, ngày 20 tháng 12 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: ngày 20-12-2019 nguyên đơn vợ chồng ông Phạm P, bà Trần Thị Thanh H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Trong vụ án này bị đơn vợ chồng ông Trần Huy Đ, bà Văn Thị T không có yêu cầu phản tố, đồng thời cùng ngày 20-12-2019 bị đơn ông Trần Huy Đ có văn bản thống nhất với việc rút đơn của nguyên đơn vợ chồng ông Phạm P, bà Trần Thị H với lý do hai bên đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết tranh chấp. Vì vậy, vụ án thuộc trường hợp đình chỉ theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 215/2015/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2015 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: vợ chồng ông Phạm P, sinh năm 1972 và bà Trần Thị Thanh H, sinh năm 1971; địa chỉ: thôn Đức Bố 2, xã T, huyện N, tỉnh Quảng Nam.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà Trần Thanh H là ông Phạm P *(Theo Văn bản ủy quyền ngày 19-12-2019)*

Bị đơn: ông Trần Huy Đ, sinh năm 1958 và Văn Thị T, sinh năm 1963; địa chỉ: số 42 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 7, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu giải quyết lại vụ án dân sự này, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định pháp luật.

2.2.Về tạm ứng án phí:

Hoàn trả cho nguyên đơn vợ chồng ông Phạm P, bà Trần Thị Thanh H số tiền 750.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004467 ngày 14 tháng 12 năm 2015 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng

2.3. Về chi phí tố tụng khác: Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản hết số tiền 9.353.000 đồng. Do vụ án đình chỉ theo quy định tại điểm c, điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự nên căn cứ theo quy định tại khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 Bộ luật Tố tụng Dân sự thì nguyên đơn vợ chồng ông Phạm P, bà Trần Thị Thanh H phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá với số tiền 9.792.000 đồng nêu trên. Số tiền này nguyên đơn vợ chồng ông Phạm P, bà Trần Thị Thanh H đã nộp tạm ứng và quyết toán xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thành phố Đ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Công Hoàn