

Số: 14/2024/QĐST-DS

B, ngày 19 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn chị Phan Thị T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 08/2024/TLST- DS ngày 05/02/2024 về việc “Kiện đòi tài sản, hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: chị Phan Thị T, sinh năm 1970; nơi cư trú: Số nhà 02, đường Ng, phường T, thành phố H, tỉnh Hà Tĩnh.

- Đại diện theo ủy quyền của chị Phan Thị T: Anh Bùi Sỹ Th, sinh năm 2001; địa chỉ: tổ 10, phường T, thành phố H, tỉnh Hà Tĩnh.

- Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho chị Phan Thị T: ông Nguyễn Đức N; địa chỉ: Số 22 Ng, phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: anh Hồ Hoàng A, sinh năm 1993; nơi cư trú: thôn T, xã H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

- Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho bị đơn anh Hồ Hoàng A: ông Phạm Hữu V - Luật sư, thuộc Công ty luật TNHH MTV Đoàn Gia Miền Trung; địa chỉ: Số 44, đường T, phường H, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai huyện B; địa chỉ: Tiểu khu 3, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

+ Ủy ban nhân dân thị trấn H; địa chỉ: Số 332, đường Hùng Vương, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Văn Hải - Chủ tịch.

+ Văn phòng công chứng Nguyễn Thanh X; địa chỉ: Số 142, đường Phạm Văn Đồng, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

+ Ông Bùi Văn Tr, sinh năm 1963; nơi cư trú: Số nhà 02, Nguyễn Trung Thiên, tổ 10, phường Tân Giang, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

+ Ông Trần Duy N, sinh năm 1960 và bà Hoàng Thị Cúc, sinh năm 1965; cùng cư trú: Tiểu khu 1, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

+ Ông Hồ Viết B, sinh năm 1969; nơi cư trú: Thôn Tân Lý, xã Hải Phú, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- *Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Trần Duy N, bà Hoàng Thị C:*

+ Ông Phạm Hữu V - Luật sư, thuộc Công ty luật TNHH MTV Đoàn Gia Miền Trung; địa chỉ: Số 44, đường Tuệ Tĩnh, phường Hải Đình, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

- Trả lại Đơn khởi kiện cùng toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện.

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án được thực hiện theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự và các quy định khác của pháp luật.

- Các đương sự không phải chịu án phí; trả lại cho chị Phan Thị T số tiền 57.505.000 đồng (năm mươi bảy triệu năm trăm linh năm nghìn đồng) là tiền tạm ứng án phí mà chị Phan Thị T đã nộp theo Biên lai số 0002541 ngày 05/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSND huyện Bố Trạch;
- Chi cục THADS huyện Bố Trạch;
- Các Đương sự;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Quốc Tân