

Số: 09/2023/QĐST- KDTM

G, ngày 28 tháng 7 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 7 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 17/2023/TLST – DS ngày 03 tháng 7 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP C; địa chỉ: 108, Trần Hưng Đạo, quận H, thành phố Hà Nội; đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh B; chức vụ chủ tịch HĐQT; đại diện theo uỷ quyền: Ông Lê Đức T, chức vụ Cán bộ phòng Tổng hợp Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà Nội; địa chỉ liên hệ: 284 H, thị trấn Y, huyện G, thành phố Hà Nội. (Văn bản uỷ quyền số 1032/UQ-HĐQT-NHCT-PCTT1 ngày 10/08/2022).

- *Bị đơn*: Công ty CP Thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn; địa chỉ: Số 391 đường H, thị trấn Y, huyện G, thành phố Hà Nội; đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức T, chức vụ Giám đốc.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà Nội và Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn ký hai hợp đồng tín dụng, gồm:

- Hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 38-10/2018-HĐCVDADT/NHCT131-QUANG NGUYEN ngày 24/04/2018 là 274.000.000 đồng (sau đây gọi là hợp đồng thứ nhất);

- Hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 72-10/2018- HĐCVDADT/NHCT131-QUANG NGUYEN ngày 05/07/2018 số tiền vay là 500.000.000 đồng (sau đây gọi là hợp đồng thứ hai);

Để bảo đảm các khoản vay trên hai bên ký hai hợp đồng thế chấp: Hợp đồng thế chấp tài sản số: 71-102%18 HĐBĐ NHCT131 ngày 04/07/2018. Đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 05/07/2018; Hợp đồng thế chấp tài sản số: 37- 10/2018/HĐBĐ

NHCT131 ngày 23/04/2018. Đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 23/04/2018.

2. Tính đến ngày 20/7/2023, Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn phải trả nợ cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền tính cụ thể như sau:

Hợp đồng thứ nhất:

+ Nợ gốc chưa trả: 106.599.988 đồng

+ Nợ lãi trong hạn: 24.741.710 đồng

+ Nợ lãi quá hạn: 4.549.925 đồng

Hợp đồng thứ hai:

+ Nợ gốc chưa trả: 200.000.012 đồng

+ Nợ lãi trong hạn: 46.269.182 đồng

+ Nợ lãi quá hạn: 8.321.155 đồng

Tổng cộng hai hợp đồng là: 390.481.972 đồng (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi triệu, bốn trăm tám mươi một nghìn, chín trăm bảy mươi hai đồng), cụ thể như sau:

- Nợ gốc: 306.600.000 đồng

- Nợ lãi trong hạn: 71.010.892 đồng

- Nợ lãi quá hạn: 12.871.080 đồng

3. Công ty cổ phần thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn có nghĩa vụ thanh toán số nợ lãi tiếp tục phát sinh từ ngày 21/7/2023 theo mức lãi suất nợ quá hạn được quy định tại hợp đồng tín dụng và giấy nhận nợ đã ký kết với ngân hàng cho đến khi thanh toán hết nợ gốc của cả hai khoản vay trên. Trường hợp trong các hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

4. Trong trường hợp Công ty cổ phần thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn vi phạm nghĩa vụ trả nợ (không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ), Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam có quyền yêu cầu: Cơ quan Thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp là 01 chiếc xe ô tô con hiệu HUYNDAI GRAND I10 màu trắng, sản xuất năm 2018, biển kiểm soát 30F-215.81, số khung W2DBJN018774, số máy G4LAJM852741 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 471399 do Phòng cảnh sát giao thông công an Hà Nội đăng ký lần đầu ngày 13/06/2018 mang tên Công ty cổ phần thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn, 01 chiếc xe ô tô con hiệu HUYNDAI GRAND I10 số màu trắng, sản xuất năm 2018, biển kiểm soát 30F-217.80, số khung W2DBJN018771, máy G4LAJM852695 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 471381 do Phòng cảnh sát giao thông công an Hà Nội đăng ký lần đầu ngày 13/06/2018 mang tên Công ty cổ phần thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn. Cả 02 chiếc xe nêu trên được thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 71-102%18 HĐBĐ NHCT131 ngày 04/07/2018. Đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 05/07/2018; 01 chiếc xe ô tô con hiệu HUYNDAI GRAND I10 màu trắng, sản

xuất năm 2018, biển kiểm soát 30F-141.15, số khung W1DBJN015423, số máy G4LAJM749243 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 434451 do Phòng cảnh sát giao thông Công an Hà Nội đăng ký lần đầu ngày 02/04/2018 mang tên Công ty cổ phần thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn. Tài sản được thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 37- 10/2018/HĐBĐ NHCT131 ngày 23/04/2018. Đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 23/04/2018.

5. Về án phí: Công ty cổ phần thương mại và Dịch vụ vận tải Quang Nguyễn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 9.762.049 đồng; hoàn trả lại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam 9.734.000 đồng theo biên lai thu số 0074016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện G ngày 03 tháng 7 năm 2023.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện G;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Hồng Quang