

Bình Long, ngày 02 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 9 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 57/2018/TLST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận giữa các đương sự:

Nguyên Đơn: Bà Hoàng Thị C, sinh năm 1949

Địa chỉ: Ấp TP 2, xã TP, huyện ĐP, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Anh Hồ Văn T, sinh năm 1976

Địa chỉ: Khu phố 6, phường TH, thị xã BC, tỉnh Bình Dương.

Bị đơn: Công ty Cổ phần SX-XD-TM và Nông Nghiệp HV.

Địa chỉ trụ sở: Khu nhà điều hành Khách sạn AL, phường HC thị xã BL, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Thành C1, Chức vụ: Tổng Giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Anh Phan Văn C2, sinh năm 1982

Địa chỉ: Số 4, đường số 7, Cư xá Đài ra đa PL, phường 13. Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty Cổ phần SX-XD-TM và Nông Nghiệp HV đồng ý trả lại cho bà Hoàng Thị C giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1712/QSĐĐ/HĐ/317/CN/2002 do Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước cấp cho bà Hoàng Thị C ngày 19/4/2002.

- Công ty Cổ phần SX-XD-TM và Nông Nghiệp HV đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước thu hồi 81.948m² đất mà bà C đã xâm canh của công ty Cổ phần SX-XD-TM và Nông Nghiệp HV.

- Về án phí: Bà Hoàng Thị C phải chịu 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm, khấu trừ vào 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí

đã đóng theo Biên lai thu số 0004193, Quyền số 000084 ngày 17/7/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Bình Long;
- THADS TX Bình Long;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Bình