TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THOẠI SƠN** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 09/2018/QĐST-KDTM	*Thoại Sơn, ngày 29 tháng 09 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015
- Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 21 tháng 09 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 22/2018/TLST-KDTM ngày 24 tháng 07 năm 2018 về việc "Tranh chấp Hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần K**

Trụ sở: Số 40-42-44 Phạm Hồng Thái, phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trần Tuấn Anh. Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Đăng K – Phó trưởng phòng khách hàng cá nhân kiêm phòng khách hàng doanh nghiệp Ngân hàng TMCP K – Chi nhánh An Giang là người đại diện theo ủy quyền (Theo Văn bản ủy quyền số 21/UQ-CNAG ngày 26/06/2018).

Bị đơn: Ông **Phan Tấn L**, sinh năm 1986

Địa chỉ: ấp Hòa Tây B, xã Phú Thuận, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngày 21/11/2018 ông Phan Tấn L phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần K số tiền vốn 240.000.000đ và lãi tính đến ngày 21/09/2018 là 82.668.603 đồng. Tổng cộng vốn và lãi là 322.668.603đ (Ba trăm hai mươi hai triệu, sáu trăm sáu mươi tám ngàn, sáu trăm lẻ ba ngàn đồng).

Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Ông Phan Tấn L tự nguyện chịu 8.066.715đ (Tám triệu, không trăm sáu mươi sáu ngàn, bảy trăm mười lăm đồng) tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Hoàn trả 7.772.373đ (Bảy triệu, bảy trăm bảy mươi hai ngàn, ba trăm bảy mươi ba đồng) tiền tạm ứng án phí cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần K theo

biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008918 ngày 24/7/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

Kể từ ngày 22/9/2018 ông Phan Tấn L còn tiếp tục chịu lãi suất theo hợp đồng trên số tiền vốn gốc 240.000.000đ (Hai trăm bốn mươi triệu đồng) cho đến khi thanh toán xong nợ.

Tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp số 92/16/HĐTC/BĐS/1200- 5404 ngày 03/02/2016 để đảm bảo thi hành án.

3.Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4.Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND huyện Thoại Sơn;
- Chi cục THADS huyện Thoại Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THOẠI SƠN
Thẩm phán

Đinh Thị Thu Hằng