TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ LM** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 26/2021/QĐST-DS	*LM, ngày 29 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212; Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 84/2021/TLST-DS, ngày 25 tháng 11 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị T, sinh năm: 1950

Địa chỉ: ấp LH 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Lê Bình D, sinh năm: 1982

Địa chỉ: ấp 5, xã LT A, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn: Ông Trần Văn V, sinh năm: 1973

Bà Nguyễn Thị C, sinh năm: 1975

Cùng địa chỉ: ấp LH 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Vụ án: "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và mua bán tài sản".

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn và bị đơn cùng thống nhất ông Trần Văn V và bà Nguyễn Thị C đồng ý trả số tiền 297.613.000 đồng (Hai trăm

chín mươi bảy triệu, sáu trăm mười ba nghìn đồng) cho nguyên đơn bà Huỳnh Thị T.

Bị đơn ông Trần Văn V, bà Nguyễn Thị C có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn bà Huỳnh Thị T số tiền nêu trên cụ thể như sau:

- Ngày 21/12/2022, trả 57.613.000 đồng (Năm mươi bảy triệu, sáu trăm mười ba nghìn đồng).

- Ngày 21/12/2023, trả 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng).

- Ngày 21/12/2024, trả 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng).

- Ngày 21/12/2025, trả 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng).

- Ngày 21/12/2026, trả 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng) là tất nợ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn ông Trần Văn V, bà Nguyễn Thị C phải chịu số tiền 7.440.325 đồng (Bảy triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn, ba trăm hai mươi lăm đồng). Bà Huỳnh Thị T (có người đại diện theo ủy quyền là ông Lê Bình D) được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp 7.440.000 đồng (Bảy triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng) theo biên lai thu số 0004044 ngày 25/11/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- VKSND thị xã LM;
- Chi cục THA DS thị xã LM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Châu Thanh Quyền