TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1015/2024/QĐST-DS	*Thành phố Thủ Đức, ngày 28 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 3 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 1871/2023/TLST-DS ngày 09 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần A

Trụ sở: Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Kpă H'M, sinh năm 1987

Địa chỉ: Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

(Văn bản ủy quyền ngày 27/10/2023).

Bị đơn: Ông Đinh Xuân H, sinh năm 1985

Địa chỉ: thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Đinh xuân H phải trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần A số tiền 310.109.517 (ba trăm mười triệu, một trăm lẻ chín nghìn, năm trăm mười bảy) đồng, trong đó nợ gốc là 201.973.804 (hai trăm lẻ một triệu, chín trăm bảy mươi ba nghìn, tám trăm lẻ bốn) đồng, nợ lãi quá hạn là 108.135.713 (một trăm lẻ tám triệu, một trăm ba mươi lăm nghìn, bảy trăm mười ba) đồng.

Thời hạn trả: Trả làm 12 tháng, mỗi tháng trả 20.000.000 (hai mươi triệu) đồng, trả vào ngày 20 hàng tháng (bắt đầu từ ngày 20/4/2024 đến ngày 20/02/2025), ngày 20/3/2025 ông Đinh Xuân H phải trả dứt toàn bộ số tiền còn lại và lãi phát sinh.

Kể từ ngày 21/3/2024, ông Đinh xuân H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Đinh Xuân H phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 7.752.738 (bảy triệu, bảy trăm năm mươi hai ngàn, bảy trăm ba mươi tám) đồng.

Trả lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần A 6.630.514 (sáu triệu, sáu trăm ba mươi ngàn, năm trăm mười bốn) đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số: AA/2023/0000569 ngày 09/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi bổ sung năm 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND TPHCM;
- VKSND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND TP. Thủ Đức;
- Chi cục THADS TP. Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Mạnh Cường