

Số: 91/2026/QĐST-DS

Cà Mau, ngày 16 tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 377/2025/TLST - DS ngày 26 tháng 11 năm 2025;

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện, bà **Nguyễn Thị Kiều H** (Thieu) yêu cầu Tòa án giải quyết: Buộc **Ủy ban nhân dân xã H**, tỉnh Cà Mau tháo dỡ toàn bộ Nhà Văn hóa, công trình, vật kiến trúc để trả lại cho bà **Nguyễn Thị Kiều H** phần đất diện tích khoảng 560m<sup>2</sup>, tại thửa đất số 961, tờ bản đồ số 10, đất tọa lạc tại **ấp V, xã V, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay ấp V, xã H, tỉnh Cà Mau)**. Đồng thời, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BK 513909 do **Ủy ban nhân dân tỉnh B** (nay **Ủy ban nhân dân tỉnh C**) cấp ngày 25/10/2013 cho **Trường Tiểu học V** A 2 đối với diện tích 1.936,4m<sup>2</sup>, tại thửa đất số 961, tờ bản đồ số 10, đất tọa lạc tại **ấp V, xã V, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay ấp V, xã H, tỉnh Cà Mau)**.

Ngày 16 tháng 3 năm 2026, bà **Nguyễn Thị Kiều H** (Thieu) có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện nêu trên đối với bị đơn **Ủy ban nhân dân xã H**, tỉnh Cà Mau. Lý do: Cần thu thập thêm tài liệu chứng cứ và việc rút đơn khởi kiện của bà **Nguyễn Thị Kiều H** (Thieu) là hoàn toàn tự nguyện.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 377/2025/TLST - DS ngày 26 tháng 11 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:**

- **Nguyên đơn:** Bà **Nguyễn Thị Kiều H** (Thieu), sinh ngày 01/01/1964, Căn cước số: 094164010657 cấp ngày 10/02/2025 tại **Bộ C**. Địa chỉ: **Ấp C, xã H, thành phố Cần Thơ**.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà **Nguyễn Thị Kiều H** (Thieu): Ông **Huỳnh Ngọc H1**, sinh ngày 05/12/1971, căn cước công dân số: 096071012334 cấp ngày 25/8/2021 tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Địa chỉ: **Ấp B, xã T, tỉnh Cà Mau**.*

- **Bị đơn:** **Ủy ban nhân dân xã H**, tỉnh Cà Mau

Địa chỉ trụ sở: **Quốc lộ A, Ấp T, xã H, tỉnh Cà Mau**.

*Người đại diện theo pháp luật: Bà **Đỗ Ái L**, chức vụ: Chủ tịch **Ủy ban nhân dân xã H**, tỉnh Cà Mau.*

**- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Trường Tiểu học V. Địa chỉ: Ấp V, xã H, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Dương Thanh T, chức vụ: Hiệu trưởng Trường Tiểu học V.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh C. Địa chỉ: Số B, đường H, phường T, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lữ Quang N, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh C.

**II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

2. Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc phần đất tranh chấp là 6.312.000 đồng (Sáu triệu ba trăm mười hai nghìn đồng), bà Nguyễn Thị Kiều H (T1) phải chịu. Bà Nguyễn Thị Kiều H (Thieu) đã nộp đủ và đã chi phí hết

3. Về án phí: Căn cứ Điều 2 Luật Người cao tuổi, điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội, bà Nguyễn Thị Kiều H (Thieu) được miễn nộp án phí do thuộc trường hợp người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND khu vực 7 – Cà Mau;
- THADS tỉnh Cà Mau;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Thị Kiều Anh**