

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LỘC NINH
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: **43/2022/DS - ST**

Ngày: 28-12-2022

V/v Tranh chấp hợp đồng vay tài sản

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC NINH**

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Quang Minh.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Võ Đức Thọ

2. Bà Nguyễn Thị Kiều Trang

- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Bá Anh Hùng – Thư ký Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước tham gia phiên tòa: Bà Nguyễn Như Mai Trang - Kiểm sát viên

Ngày 28 tháng 12 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 87/2022/TLST-DS ngày 13 tháng 10 năm 2022 về “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 45/2022/QĐXX-ST ngày 30 tháng 11 năm 2022, Quyết định hoãn phiên tòa số 59/2022/QĐST-DS ngày 16/12/2022 và Thông báo số 16/TB-TA ngày 22/12/2022 về việc dời thời gian xét xử, giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:* Bà **Ben Thị Kim L**, sinh năm 1982 (Vắng mặt)

Địa chỉ: Khu phố Ninh Hòa, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm 1959 (Có mặt)

Địa chỉ: Số nhà 21, đường Hùng Vương, Khu phố Ninh Hòa, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

2. *Bị đơn:* Bà **Hồ Thị Th**, sinh năm 1979 (Vắng mặt)

Địa chỉ: ấp K Liêu, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: ông **Phạm Đức H**, sinh năm 1967 (Có mặt)

Địa chỉ: Tổ 2, Khu phố Ninh Phước, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

** Người tham gia tố tụng khác*

Người làm chứng: Bà **Hồ Thị Thùy D**, sinh năm 1988 (Có đơn xin vắng mặt)

Địa chỉ: Tổ 2, Ấp 11A, xã Lộc Thiện, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

NỘI DUNG VỤ ÁN:

** Theo đơn khởi kiện đề ngày 12 tháng 9 năm 2022, quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn – bà Nguyễn Thị T trình bày:*

Vào ngày 27/3/2022, bà Ben Thị Kim L có cho bà Hồ Thị Th vay số tiền 220.000.000 đồng. Khi cho vay có viết giấy nợ, thỏa thuận: Ngày 27/5/2022, bà Thiết trả cho bà Loan số tiền 200.000.000 đồng và đến ngày 27/6/2022 trả số tiền còn lại là 20.000.000 đồng.

Đến ngày 25/5/2022, bà Thiết đã trả được cho bà Loan số tiền 100.000.000 đồng. Tuy nhiên, từ đó cho đến nay, bà Thiết không trả số tiền còn lại cho bà Loan, mặc dù bà Loan đã liên lạc nhiều lần yêu cầu trả tiền.

Vì vậy, nay bà Loan yêu cầu bà Thiết trả tiền gốc là 120.000.000 đồng và tiền lãi tính từ ngày 27/3/2022 cho đến ngày 28/12/2022 với mức lãi suất là 0,83%/tháng. Bà Tuất đề nghị Tòa án hỗ trợ tính tiền lãi cho bà.

** Quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa, người đại diện theo ủy quyền của bị đơn – ông Phạm Đức H trình bày:*

Không có sự việc vay tiền như đã ghi trong giấy nợ. Do trước đó bà Loan và bà Thiết có góp tiền để mua đất chung, bà Loan có góp số tiền 160.000.000 đồng cho bà Thiết cách đây khoảng hơn một năm để mua mảnh đất ở ấp K54, xã Lộc Thiện của bà Lệ với giá 380.000.000 đồng, tuy nhiên do trục trặc nên bán lại miếng đất này cho cô Thảo với giá 320.000.000 đồng (bán lỗ 60.000.000 đồng). Chị Lệ có nhà ở xã Lộc Thiện, còn năm sinh và địa chỉ cụ thể của chị Lệ thì ông không biết. Còn cô Thảo có nhà ở xã Lộc Thái, cô Thảo có số điện thoại 0968.937.879, còn họ tên, năm sinh và địa chỉ cụ thể của cô Thảo thì ông không biết. Mặt khác, cô Thảo hiện nay vẫn chưa trả đủ tiền mua đất cho bà Thiết nên bà Thiết chưa có tiền trả lại cho bà Loan. Do đó, các bên mới viết giấy nợ. Vì vậy, nay bà Thiết chỉ đồng ý trả cho bà Loan số tiền còn lại là 60.000.000 đồng, không đồng ý trả tiền lãi.

Phát biểu của các đương sự tại phiên tòa:

- Việc tuân theo pháp luật tố tụng của Thẩm phán, Hội đồng xét xử và thư ký phiên tòa kể từ ngày thụ lý vụ án cho đến trước khi Hội đồng xét xử nghị án là đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Việc tuân theo pháp luật tố tụng của đương sự là đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về nội dung giải quyết vụ án: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn – bà Ben Thị Kim L

+ Buộc bà Hồ Thị Th trả cho bà Ben Thị Kim L số tiền 120.000.000 đồng và tiền lãi theo quy định pháp luật.

+ Về án phí: Bị đơn phải chịu theo quy định pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh tụng tại phiên tòa và ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát, nhận định:

Về tố tụng:

[1] Về quan hệ pháp luật tranh chấp: Căn cứ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, xác định: Giữa bà Ben Thị Kim L và bà Hồ Thị Th có thỏa thuận về việc cho vay tiền, việc thỏa thuận này được lập thành văn bản dưới hình thức là giấy nợ, vì vậy xác định quan hệ pháp luật là tranh chấp hợp đồng vay tài sản theo quy định tại khoản 3 Điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Về thẩm quyền giải quyết của Tòa án: Quan hệ pháp luật trên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án cấp huyện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 35 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn cư trú tại huyện Lộc Ninh nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự.

[3] Về thủ tục xét xử vắng mặt: Tòa án đã tiến hành tổng đạt các thủ tục tham gia phiên tòa cho người làm chứng theo đúng quy định pháp luật, nhưng người làm chứng vẫn vắng mặt. Tuy nhiên, quá trình giải quyết vụ án, người làm chứng đã có đơn xin vắng mặt, mặt khác người làm chứng đã có lời khai trực tiếp tại Tòa án, đồng thời việc vắng mặt người làm chứng không ảnh hưởng đến việc giải quyết kháng quan, toàn diện vụ án. Căn cứ Điều 229 Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án tiến hành xét xử vắng mặt người làm chứng.

Về nội dung:

[1] Xét yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn

Căn cứ giấy có tiêu đề “GIẤY NỢ” đề ngày 27/3/2022, thể hiện: Bà Ben Thị Kim L có cho bà Hồ Thị Th vay số tiền 220.000.000 đồng, thỏa thuận đến ngày 27/5/2022 trả số tiền 200.000.000 đồng và đến ngày 27/6/2022 trả số tiền 20.000.000 đồng.

Quá trình giải quyết vụ án, bị đơn xác định: Do trước đó bà Loan và bà Thiết có góp tiền để mua đất chung, bà Loan có góp số tiền 160.000.000 đồng. Tuy nhiên do bán đất lỗ nên các bên mới thỏa thuận viết giấy nợ ghi bà Thiết vay của bà Loan số tiền 220.000.000 đồng (gồm tiền góp mua đất là 160.000.000 đồng và tiền lãi là 60.000.000 đồng)

Lời trình bày của bị đơn là không phù hợp, bởi lẽ: Quá trình giải quyết vụ án, bị đơn đã thừa nhận chữ ký và chữ viết họ tên tại phần bên vay của giấy nợ trên

là do mình ký và viết, đồng thời xác định tại thời điểm viết giấy nợ bị đơn mình mẫn, sáng suốt và không bị ai đe dọa hay ép buộc; Sau khi viết giấy nợ bị đơn đã trả cho nguyên đơn số tiền 100.000.000 đồng; Ngoài ra, suốt quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa phía bị đơn cũng không cung cấp được tài liệu, chứng cứ nào chứng minh là các bên góp tiền để mua đất chung.

Từ những phân tích trên, có đủ cơ sở kết luận: Vào ngày 27/3/2022, bà Thiết có vay của bà Loan số tiền 220.000.000 đồng. Đến ngày 25/5/2022 thì bà Thiết đã trả cho bà Loan số tiền 100.000.000 đồng. Số tiền còn lại cho đến nay bà Thiết vẫn chưa trả cho bà Loan. Do đó, cần buộc bà Thiết trả cho bà Loan số tiền còn lại là 120.000.000 đồng.

Về tiền lãi: Mức lãi suất mà nguyên đơn yêu cầu bị đơn trả là phù hợp quy định pháp luật, vì vậy cần chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn, buộc bị đơn trả cho nguyên đơn số tiền lãi từ ngày 27/3/2022 đến ngày 28/12/2022 với mức lãi suất là 0,83%/tháng, cụ thể tiền lãi được tính như sau: 120.000.000 đồng x 0,83% x 09 tháng 01 ngày = 8.997.000 đồng.

Như vậy, cần buộc bị đơn trả cho nguyên đơn tổng số tiền 128.997.000 đồng, trong đó: Tiền gốc là 120.000.000 đồng và tiền lãi là 8.997.000 đồng

[2] Về án phí dân sự sơ thẩm: Do yêu cầu của nguyên đơn được chấp nhận toàn bộ, vì vậy bị đơn – bà Hồ Thị Th phải chịu. Số tiền án phí được tính là: 128.997.000 đồng x 5% = 6.449.850 đồng

Nguyên đơn không phải chịu án phí. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho nguyên đơn số tiền 3.150.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0010023 ngày 13/10/2022.

[3] Quan điểm của Đại diện Viện kiểm sát là có căn cứ.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Áp dụng:

- Khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 1 Điều 147, Điều 229 và Điều 271 Bộ luật tố tụng dân sự;
- Áp dụng các Điều 463, 466 và 468 Bộ luật dân sự năm 2015;
- Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1/ Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn – bà Ben Thị Kim L

Buộc bà Hồ Thị Th trả cho bà Ben Thị Kim L số tiền 128.997.000 đồng (Một trăm hai mươi tám triệu chín trăm chín mươi bảy ngàn đồng)

Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật và có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, nếu người phải thi hành án

không trả số tiền trên thì phải chịu khoản tiền lãi của số tiền chưa thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

2/ Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Hồ Thị Th phải chịu 6.449.850 đồng (Sáu triệu bốn trăm bốn mươi chín ngàn tám trăm năm mươi đồng)

Bà Ben Thị Kim L không phải chịu. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho Loan số tiền 3.150.000 đồng (Ba triệu một trăm năm mươi ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0010023 ngày 13/10/2022.

3/ Về quyền kháng cáo: Nguyên đơn và bị đơn có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

“Trong trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật Thi hành án dân sự”

Nội nhăän:

THAÄM

- TAND tænh Bình Phööüç;
- VKS huyeän Loäc Ninh;
- Caùc ñööông söi;
- THADS huyeän Loäc Ninh;
- Löu hoà sö.

T.M HOÄI ÑÖÄNG XEÜT XÖÜ SÖ

THÄM PHÄN – CHÜ TÖA PHIÊN TÖA

Trần Quang Minh