TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **32**/2019/QĐST-HC	*Đà Nẵng, ngày 14 tháng 11 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI THÀNH, ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào khoản 3 Điều 140 của Luật Tố tụng hành chính;

Căn cứ vào biên bản đối thoại ngày 05 tháng 11 năm 2019 về việc các đương sự thống nhất được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án hành chính thụ lý số 34/2019/TLST-HC ngày 23 tháng 8 năm 2019 và thông báo thụ lý bổ sung số 34A/2019/TLST-HC ngày 21 tháng 10 năm 2019.

XÉT THẤY:

Những nội dung các đương sự thống nhất được với nhau ghi trong biên bản đối thoại về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thống nhất giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Người khởi kiện đã nộp cho Tòa án văn bản rút đơn khởi kiện ngày 05 tháng 11 năm 2019 và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập đã nộp cho Tòa án văn bản rút yêu cầu độc lập ngày 05 tháng 11 năm 2019.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo của Tòa án về việc người khởi kiện đã nộp cho Tòa án đơn rút đơn khởi kiện và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập rút yêu cầu độc lập, không có đương sự nào có ý kiến phản đối.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả đối thoại thành của các đương sự:

**** Người khởi kiện*:** Bà Phạm Thị S, sinh năm: 1967 và bà Lê Thị Hồng T, sinh năm: 1949. Cùng địa chỉ: Thôn C, xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thị S và bà Lê Thị Hồng T: Bà Vũ Thị Thanh H, sinh năm 1978. Địa chỉ: Thôn C, xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

**** Người bị kiện:*** Ủy ban nhân dân huyện V, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện V, thành phố Đà Nẵng.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:***

Bà Trần Thị C, sinh năm: 1946. Địa chỉ: Thôn D1, xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

**** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:***

- Ủy ban nhân dân xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng

Địa chỉ: Xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Vũ Thị Thanh H, sinh năm: 1978. Địa chỉ: Thôn C, xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Phạm Thị Tú N, sinh năm: 1983. Địa chỉ: Thôn C, xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Phạm Thị Tú N1, sinh năm:1986. Địa chỉ: Thôn C, xã H, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

2. Sự thống nhất của các đương sự cụ thể như sau:

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BĐ 669XXX ngày 20/01/2011 do Uỷ ban nhân dân huyện V cấp cho bà Trần Thị C. Bà Trần Thị C thống nhất:

- Tách diện tích đất có một phần nhà và đất thực tế hiện bà Phạm Thị S đang sử dụng.

- Tách phần diện tích đất đường đi hiện đang sử dụng vào trang trại của ông Chế Viết H với chiều ngang là 4m.

- Tách diện tích đất hiện đang trồng cây của bà Lê Thị Hồng T với diện tích là 238m^2 kéo thẳng ra đường bêtông.

Việc đo đạc thực tế để tách phần diện tích đất đã thỏa thuận nằm trong thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BĐ 669080 ngày 20/01/2011 do Uỷ ban nhân dân huyện Hòa Vang cấp cho bà Trần Thị C do cơ quan chuyên môn của Uỷ ban nhân dân xã H và Uỷ ban nhân dân huyện V tiến hành thực hiện và tạo điều kiện để bên đương sự làm thủ tục tách thửa và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở theo quy định pháp luật.

- Về án phí hành chính sơ thẩm: Người khởi kiện bà Lê Thị Hồng T, bà Phạm Thị S tự nguyện chịu, mỗi người chịu 150.000 đồng, được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí mỗi người đã nộp 300.000đ (*Ba trăm ngàn đồng*), hoàn 150.000 đồng

cho bà T và hoàn 150.000 đồng cho bà S theo các biên lai thu số 1887 và số 1888 cùng ngày 23/8/2019 tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Riêng bà Trần Thị C thuộc trường hợp được miễn tiền án phí và có đơn xin miễn nộp tiền án phí theo quy định.

3. Đình chỉ việc giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 34/2019/TLST-HC ngày 23 tháng 8 năm 2019 và và thông báo thụ lý bổ sung số 34A/2019/ TLST-HC ngày 21 tháng 10 năm 2019.

4. Quyết định này có hiệu lực thi hành ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP. Đà Nẵng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Võ Thị Ngọc Dung