TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN CÁI RĂNG,** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2024/QĐST-DS	*Cái Răng, ngày 09 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 228/2023/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2023 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Võ Thành Anh H.

Địa chỉ: Khu vực 6, phường H, quận C, thành phố C.

Bị đơn: Ông Nguyễn Hữu T, Bà Nguyễn Thị U.

Địa chỉ: Khu vực 1, phường H, quận C, thành phố C.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Trần Dương Yến N.

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thành phố C, tỉnh C.

(Theo văn bản ủy quyền ngày 27/6/2023)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án có thẩm quyền giải quyết lại vụ án.

Về chi phí tố tụng: Ông Võ Thành Anh H chịu 120.000 đồng chi phí trích lục, sao lục hồ sơ và 4.300.000 đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ. Đã thực hiện xong.

Về án phí: Ông Võ Thành Anh H được nhận lại tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003490 ngày 09/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, Thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Tp. Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục THADS Q. Cái Răng;
- Các đương sự;
- Lưu: TK. Anh, hồ sơ vụ án (TC: 12).

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Minh Mẫn