

Số: 251/2026/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 15 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 15 tháng 6 năm 2026, nguyên đơn ông Nguyễn Văn S có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; trong vụ án bị đơn không có yêu cầu phản tố,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 560/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2025, về việc “Tranh chấp dân sự về yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn S, sinh ngày 10 tháng 8 năm 1960; Nơi cư trú: Ấp L, xã P, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Văn S là ông Trần Hồ N, sinh ngày 10 tháng 6 năm 1987; Nơi cư trú: Ấp L, xã L, tỉnh Vĩnh Long và bà Bùi Thị Ngọc H, sinh ngày 09 tháng 9 năm 1994; Nơi cư trú: Khóm M, phường H, tỉnh Đồng Tháp theo Văn bản ủy quyền ngày 21 tháng 11 năm 2025.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn ông Nguyễn Văn S là ông Hà Văn T là Luật sư của Công ty L thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H; Địa chỉ: Số F đường A, ấp G, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Ông Phạm Phúc N1, sinh ngày 07 tháng 10 năm 1983; Nơi cư trú: Khóm D, phường H, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Phạm Phúc N1 là ông Bùi Tấn T1, sinh ngày 04 tháng 9 năm 1967; Nơi cư trú: Ấp L, xã L, tỉnh Đồng Tháp theo Văn bản ủy quyền ngày 21 tháng 11 năm 2025.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Nguyễn Thị Kiều T2, sinh ngày 24 tháng 11 năm 1984; Nơi cư trú: Khóm D, phường H, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Kiều T2 là ông Bùi Tấn T1, sinh ngày 04 tháng 9 năm 1967; Nơi cư trú: Ấp L, xã L, tỉnh Đồng Tháp theo Văn bản ủy quyền ngày 21 tháng 11 năm 2025.

+ Ông Đỗ Văn T3, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1966; Nơi cư trú: Khóm B, phường H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn ông Nguyễn Văn S có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho nguyên đơn ông Nguyễn Văn S đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có yêu cầu).

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn S được miễn.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Nguyễn Văn S chịu 2.780.910 đồng, đã nộp chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Nông Phú