TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 84/2024/QĐST	*TH, ngày 23 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TH

- Căn cứ các Điều 48,217,218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 187/2023, ngày 27 tháng 12 năm 2023.

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện ngày 08/8/2023, nguyên đơn ông Lê Thanh A yêu cầu Toà án nhân dân tỉnh Thanh Hoá giải quyết: Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN514231 do UBND huyện N cấp ngày 19/02/2014, cho ông Lê Đăng Thuấn, bà Lê Thị B, diện tích 1091m2, thửa đất số 1064, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: Thôn 6, xã Hợp Tiến, huyện N, tỉnh Thanh Hoá; ông A xác định thửa đất trên có nguồn gốc của ông Lê Đăng Sính và bà Hà Thị Dung (bố mẹ ông A), đề nghị chia thừa kế theo quy định của pháp luật. Tài liệu do nguyên đơn cung cấp ông Lê Đăng Sính chết năm 1988, bà Hà Thị Dung chết năm 1983.

Ngày 16/7/2024 bị đơn bà Lê Thị B đề nghị Toà án trả lại đơn khởi kiện, đình chỉ giải quyết vụ án vì đã hết thời hiệu.

Do bị đơn có yêu cầu áp dụng thời hiệu trước khi Toà án cấp sơ thẩm ra bản án, quyết định giải quyết vụ án và thời hiệu khởi kiện đã hết, theo quy định tại điểm e khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 187/2023/TLST-DS ngày 27/12/2023 về việc "Tranh chấp chia di sản thừa kế và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:

***** *Nguyên đơn*: Ông Lê Thanh A, sinh năm 1948

Trú tại: SN 5/38, phố Bà Triệu, thị trấn N, huyện N -Thanh Hoá

- Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Ông Trịnh Đình Hợp là trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Thanh Hoá.

***** *Bị đơn*: Bà Lê Thị B - sinh năm 1954

Trú tại: Thôn 3, xã Hợp Tiến, huyện N, tỉnh Thanh Hoá.

* Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Luật sư Lê Thị Hằng, văn phòng luật sư Thiên Phúc, thuộc đoàn Luật sư Thanh Hoá.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. UBND huyện N, tỉnh Thanh Hoá

Địa chỉ: Thị trấn N, huyện N, tỉnh Thanh Hoá.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành Luân – Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện N.

2. UBND xã Hợp Tiến, huyện N, tỉnh Thanh Hoá.

Địa chỉ: Xã Hợp Tiến, huyện N, tỉnh Thanh Hoá

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Quang Loan – Chức vụ: Chủ tịch

3. Anh Lê Đăng Huân - Sinh năm 1982

Trú tại: Thôn 3, xã Hợp Tiến, huyện N, tỉnh Thanh Hoá.

4. Anh Lê Đăng Hoàn – Sinh năm 1987

Trú tại: Thôn 3, xã Hợp Tiến, huyện N, tỉnh Thanh Hoá.

II. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

Các đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án sân sự trên, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND, VKSND cấp cao tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Thanh Hoá;
- Các đương sự;
- Tổ HC-TP;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Mai Đình T

Nơi nhận:
- TAND, VKSND cấp cao tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh TH;
-TAND, VKSND, THADS- N;
- Các đương sự;
- Tổ HC-TP;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Mai Đình T

TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH THANH HOÁ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

BIÊN BẢN NGHỊ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TH

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Lê Thị Hiệu

Các Thẩm phán: Bà Lê Thị Thủy

Ông Lê Ngọc Lâm

Vào hồi giờ phút ngày 19 tháng 5 năm 2023, tại phòng nghị án, Hội đồng xét xử sơ thẩm tiến hành nghị án đối với vụ án dân sự thụ lý số 05/2023/TLPT-DS ngày 31 tháng 01 năm 2023 về Tranh chấp hợp đồng đặt cọc, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Chu Viết Huy - sinh năm 1989

Địa chỉ: Khu phố An Chính, phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn, tỉnh TH;

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Hoa - Luật sư Văn phòng luật sư Việt Hoa - thuộc Đoàn Luật sư tỉnh TH.

Địa chỉ: Số 09/91 Nguyên Hồng, phường Tân Sơn, thành phố TH, tỉnh TH;

- Bị đơn: Ông Lê Văn Tứ - sinh năm 1989

Địa chỉ: Khu phố Kinh Trung, phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh TH.

- Người làm chứng:

+ Ông Trương Bá Thắng, sinh năm: 1978

Địa chỉ: Số nhà 24, đường Thanh Niên, phường Trường Sơn, thanh phố Sầm Sơn, tỉnh TH.

+ Ông Phạm Văn Chung, sinh năm:1981

Địa chỉ: Khu phố Tiến Lợi, phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn, tỉnh TH.

+ Bà Lê Thị Lịch, sinh năm: 1972

Địa chỉ: Tầng 5, số nhà 503, chung cư Xuân Mai, phường Đông Hải, thành phố TH, tỉnh TH.

HỘI ĐỒNG SƠ THẨM THẢO LUẬN, BIỂU QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CÁC VẤN ĐỀ CỦA VỤ ÁN NHƯ SAU

1. Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Chu Viết Huy có văn bản xin được rút đơn khởi kiện (đơn khởi kiện ngày 30/3/2022) và rút đơn kháng cáo (đơn kháng cáo ngày 30/12/2022).

Bị đơn ông Lê Văn Tứ đồng ý việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn ông Chu Viết Huy.

Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 10/2022/DS-ST ngày 29/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Sầm Sơn, tỉnh TH và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2023/TLPT-DS ngày 31 tháng 01 năm 2023.

Kết quả biểu quyết: Đồng ý 3/3.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn ông Chu Viết Huy phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 20.720.000đ (Hai mươi triệu, bảy trăm hai mươi nghìn đồng), được trừ vào số tiền 10.000.000đ (Mười triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số AA/2021/0013251 ngày 06/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh TH. Ông Chu Viết Huy còn phải nộp 10.720.000đ (Mười triệu bảy trăm hai mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

- Ông Chu Viết Huy phải chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp 300.000 đồng, trả lại cho ông Huy 150.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp, theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0013507 ngày 16/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh TH. Ông Lê Văn Tứ phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm.

Kết quả biểu quyết: Đồng ý 3/3.

Nghị án kết thúc vào hồi giờ phút ngày 19/5/2023.

Biên bản nghị án đã được đọc lại cho tất cả các thành viên Hội đồng xét xử cùng nghe và ký tên dưới đây.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

THẨM PHÁN **THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thị Thủy **Lê Ngọc Lâm** **Lê Thị Hiệu**