

Số: 236/2024/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 05 tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
HUỖ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Lê Thị Thọ.

Các Thẩm phán: Ông Hồ Văn Luông.
Ông Huỳnh Thành Ý.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 24/2024/DS-ST ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 14 tháng 5 năm 2024, bị đơn ông U có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn ông U tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ có người đại diện theo ủy quyền là ông Bùi Văn N đồng ý rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được bị đơn ông U thống nhất việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Mặt khác, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn tự nguyện chịu 7.500.000đồng chi phí xem xét, thẩm định, định giá, còn lại 7.000.000đồng bị đơn tự nguyện chịu nên Hội đồng xét xử ghi nhận sự tự nguyện này.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 24/2024/DS-ST ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý 222/2024/TLPT-DS ngày 08 tháng 10 năm 2023 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Đ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Văn N.

Cùng địa chỉ: Ấp A, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang.

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Văn U.

Địa chỉ: Ấp A, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1 Ngân hàng Thương mại Cổ phần K.

Địa chỉ: Số D, đường P, phường V, thành phố R, tỉnh Kiên Giang.

3.2 Bà Nguyễn Thị N1.

Địa chỉ: Ấp A, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang.

2. Về án phí, chi phí tố tụng sơ thẩm:

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Các đương sự phải chịu theo bản án sơ thẩm, cụ thể: Buộc ông Nguyễn Văn U phải chịu án phí số tiền 13.055.250 đồng (Mười ba triệu không trăm năm mươi lăm ngàn hai trăm năm mươi đồng), được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 600.000 đồng (Sáu trăm ngàn đồng), theo biên lai thu số 0008560, ngày 29/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang. Ông Nguyễn Văn U còn phải nộp thêm số tiền 12.455.250 đồng (Mười hai triệu bốn trăm năm mươi lăm ngàn hai trăm năm mươi đồng).

Bà Nguyễn Thị Đ được nhận lại 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí, theo biên lai thu số 0002689, ngày 16/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

- Chi phí phí xem xét, thẩm định, định giá Số tiền 14.500.000 đồng: Ghi nhận sự tự nguyện của nguyên đơn chịu 7.500.000 đồng (nguyên đơn đã nộp xong), bị đơn ông Nguyễn Văn U chịu 7.000.000 đồng và phải có nghĩa vụ nộp để giao trả lại cho nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ.

- Án phí dân sự phúc thẩm: Người kháng cáo ông Nguyễn Văn U phải chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng), được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 0008684 ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang. Ông Ú được nhận lại 150.000 đồng.

3. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- TAND huyện Vị Thủy, T. Hậu Giang;
- Chi cục THADS huyện Vị Thủy, T. Hậu Giang;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thị Thọ

**HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THÀNH VIÊN THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**

Hồ Văn L – H

Lê Thị T