

Số: 60/2018/QĐST-DS

Hàm Thuận Bắc, ngày 16 tháng 10 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 10 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý 132/2018/TLST-DS ngày 22/8/2018 về việc “*Tranh chấp về hợp đồng đặt cọc*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: - Ông Nguyễn Thanh V, sinh năm 1966

- Bà Đỗ Thị Bích L, sinh năm 1966

Cùng địa chỉ: A Thủ Khoa Huân, phường P, thành phố P1, tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Đỗ Thị Bích L: Ông Nguyễn Thanh V, sinh năm 1966. Theo Giấy ủy quyền ngày 18/9/2018.

Bị đơn: - Ông Đặng Thanh B, sinh năm 1972

- Bà Trương Thị Kim L1, sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: Thôn T, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Thuận.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn ông Nguyễn Thanh V, bà Đỗ Thị Bích L do ông Nguyễn Thanh V đại diện theo ủy quyền yêu cầu ông Đặng Thanh B, bà Trương Thị Kim L1 trả lại ông Nguyễn Thanh V, bà Đỗ Thị Bích L số tiền đặt cọc là 500.000.000đồng (Năm trăm triệu đồng) theo Hợp đồng đặt cọc được công chứng tại Văn phòng Công chứng An Phước số 00104, quyển số 01 TP/CC-SCC và số 00103, quyển số 01 TP/CC-SCC cùng ngày 17/3/2016.

Bị đơn bà Trương Thị Kim L1, ông Đặng Thanh B: Đồng ý, tự nguyện trả cho ông Nguyễn Thanh V, bà Đỗ Thị Bích L số tiền 500.000.000đồng (Năm trăm triệu đồng) theo Hợp đồng đặt cọc được công chứng tại Văn phòng Công chứng

An Phước số 00104, quyền số 01 TP/CC-SCC và số 00103, quyền số 01 TP/CC-SCC cùng ngày 17/3/2016.

Về án phí: Bà Trương Thị Kim L1, ông Đặng Thanh B thỏa thuận chịu 12.000.000đồng (Mười hai triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Ông Nguyễn Thanh V, bà Đỗ Thị Bích L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Nguyễn Thanh V, bà Đỗ Thị Bích L số tiền 21.000.000đồng (Hai mươi một triệu đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toa án số 0023040 ngày 22/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Khoản 2 Điều 468 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND H. Hàm Thuận Bắc;
- Lưu: Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lương Đặng Tân