TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN TUYÊN HOÁ
TỈNH QUẢNG BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2018/QĐST - TCDS

Tuyên Hóa, ngày 17 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 3 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 38/2017/TLST- TCDS ngày 23 tháng 11 năm 2017 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Tiến V , sinh năm: 1954 và bà Cao Thị S, sinh năm: 1963.

Đều trú tại: Thôn 4 S, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Ông Phan Đình P, sinh năm: 1970

Địa chỉ: Thôn 4 S, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Bình.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: UBND huyện H, tỉnh Quảng Bình.

Người được UBND huyện H uỷ quyền: Ông Đặng Thế T – Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện H.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Các bên đương sự tự nguyện thoả thuận theo Biên bản tự thoả thuận ngày 17/01/2018 lập tại thôn 4 S, xã H, huyện H, Quảng Bình về việc cắt mốc ranh giới đất trồng rừng (Đất 611) tại thôn 4 S (vùng Cha Ré) ranh giới cụ thể:

Từ ranh giới đất ông Hoàng Văn L liền kề sang đất ông Nguyễn Tiến V về phía Bắc, rộng 26,9m; Từ ranh giới đất ông Trần Nhân T liền kề đến đất ông Phan Đình P

(ranh giới giữa 2 hộ gia đình) phía Nam rộng 28,2m. Đã được hai hộ gia đình cắm mốc thoả thuận. Chiều dài theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (từ đỉnh rừng xuống đường mòn Hồ Chí Minh, trừ mốc lộ giới, theo mép dưới của đường xe cũ).

Nếu bên nào không chấp hành thì sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật. Hai bên đương sự cam kết sẽ thực hiện đúng thoả thuận trên giữa hai hộ gia đình và không có tranh chấp với nhau.

- Về án phí: Ông Nguyễn Tiến V đã nộp 300.000đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai số 0003540 ngày 23/11/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hoá nay phải chịu 150.000đồng án phí và được nhận lại 150.000đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS nhân dân huyện Tuyên Hóa;
- Chi cục THADS huyện Tuyên Hóa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Đoàn Thị Bích Thuỷ