

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 13/2025/TLST-DS ngày 04 tháng 02 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Nguyễn Thị H – sinh năm 1985; Địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Hai Riêng, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

- *Bị đơn*: Võ Văn M – sinh năm 1974; Nơi cư trú: Thôn Phú Thuận, xã Hòa Mỹ Đông, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*: Huỳnh Thị T – sinh năm 1973 Nơi cư trú: Thôn Phú Thuận, xã Hòa Mỹ Đông, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên.

2. Sự thoả thuận của các đương sự có nội dung cụ thể như sau:

Tính đến ngày 25/02/2025, bị đơn Võ Văn M và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan Huỳnh Thị T thống nhất còn nợ và đồng ý bồi thường cho nguyên đơn Nguyễn Thị Hoa số tiền 850.000.000đ (Tám trăm năm mươi triệu đồng) về khoản tranh chấp hợp đồng đặt cọc ngày 23/8/2023. Ngoài ra nguyên đơn và bị đơn không còn yêu cầu nào khác.

Về thời gian trả nợ: Khi quyết định công nhận thoả thuận giữa nguyên đơn và bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày các nội dung thỏa thuận có hiệu lực, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chưa thi hành xong khoản tiền phải thi hành án thì phải chịu thêm khoản lãi suất theo quy định tại Điều 357 và khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với số tiền và thời gian chưa thi hành xong.

- Về án phí: Bị đơn Võ Văn M và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan Huỳnh Thị T đơn tự nguyện chịu 19.000.000đ(mười chín triệu đồng) tiền án phí DSST. Hoàn trả cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001188 ngày 20/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tây Hòa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhân:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Tây Hòa;
- CCTHADS huyện Tây Hòa;
- TAND tỉnh Phú Yên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Vĩnh Phúc