TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 11 - ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 570/2025/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 30 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Văn Đ rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 519/2024/TLST-DS ngày 31 tháng 10 năm 2024 về việc *"Tranh chấp chia tài sản chung là quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Nguyễn Văn D, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Số D, ấp A, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của ông D: Mai T, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Số A đường L, phường M, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: Nguyễn Văn C, sinh năm 1940.

Địa chỉ: Số D, ấp A, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.1. Trần Thị Q, sinh năm 1961;

1.2. Nguyễn Thị Mỹ D1, sinh năm 2006;

1.3. Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1981, người đại diện theo quỷ quyền của ông Đ: Trần Hà Xuân P, sinh năm 1976, địa chỉ: Số I, P, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

1.4. Nguyễn Văn P1, sinh năm 1977;

Cùng địa chỉ: Ấp A, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

1.5. Trần Thái N, sinh năm 1983

Địa chỉ: Ấp P, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo quy định của pháp luật.

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo khi đương sự có yêu cầu.

Về xử lý tiền tạm ứng án phí sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn D 7.500.000đ (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0014889, ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành dân sự huyện T, nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn Đ 7.500.000đ (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí (do Nguyễn Văn D nộp thay) theo biên lai thu số 0014890, ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành dân sự huyện T, nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Về chi phí tố tụng khác: Ông Nguyễn Văn D tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ 20.859.000đ, chi phí định giá tài sản 2.500.000đ (ông D đã nộp xong theo danh sách chi, Biên bản nghiệm thu, thanh lý hợp đồng đo đạc).

3. Đương sự, ông Nguyễn Văn D, ông Nguyễn Văn Đ có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Trí Viễn