

Số: 03/2019/QĐST-DS

Đồ Sơn, ngày 11 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
V/v yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành

TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN ĐỒ SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Hữu Trường.

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Nghiệp - Thư ký Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng tham gia phiên họp: Ông Vũ Duy Ninh - Kiểm sát viên.

Ngày 11 tháng 6 năm 2019, tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 02/2019/TLST-DS ngày 21 tháng 5 năm 2019 về việc yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án theo Quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự số: 03/QĐ-TA ngày 03 tháng 6 năm 2019, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

- *Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:* Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN trụ sở chính: 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Tiến Đ - Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP ĐTVN chi nhánh Lạch Tray; có mặt.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Đinh Xuân T và bà Nguyễn Thị D, đều có nơi cư trú: Tổ dân phố 5, phường V, quận Đ, thành phố Hải Phòng; có mặt.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Kim V, nơi cư trú: Số 10/28/212 Đ, phường Đ, Quận N, thành phố Hải Phòng; có mặt.

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Tại đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự đề ngày 16-5-2019, bản tự khai và các lời khai trong quá trình giải quyết việc dân sự, Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN trình bày:

Ngày 28-02-2017, Ngân hàng TMCP ĐTVN ký kết hợp đồng tín dụng số 01/2017/9481187/HĐTD với ông Đinh Xuân T, bà Nguyễn Thị D, tổng số tiền

vay là 18.300.000.000 đồng. Thời gian vay kể từ ngày 07-4-2017 đến ngày 25-01-2033; từ năm thứ 2 kể từ ngày giải ngân đầu tiên mỗi kỳ trả nợ gốc 03 tháng/ lần vào ngày 25 hàng quý, kỳ hạn trả nợ đầu tiên vào ngày 25-7-2018, mỗi kỳ là 305.000.000 đồng.

Trong quá trình thực hiện hợp đồng, ông T, bà D đã trả cho Ngân hàng tổng số 451.987.243 đồng, trong đó gốc là 305.000.000 đồng, lãi trong hạn 139.886.175 đồng, lãi quá hạn là 5.434.014 đồng, phí chậm trả gốc là 1.667.054 đồng.

Kể từ ngày 25-10-2018, ông T và bà D đã phát sinh nợ quá hạn vào kỳ trả nợ gốc thứ hai ngày 25-10-2018, kỳ trả nợ gốc thứ ba ngày 25-01-2019, tổng cộng là 610.000.000 đồng.

Ngân hàng đã thông báo về việc nợ quá hạn cho ông T, bà D. Tuy nhiên ông T, bà D chưa trả được nợ, vì vậy, Ngân hàng khởi kiện ra Tòa án.

Tính đến hết ngày 10-3-2019, số tiền ông T, bà D còn nợ Ngân hàng tổng cộng là: 17.715.575.061 đồng, trong đó: nợ gốc là 17.687.781.850 đồng (gồm nợ gốc quá hạn là 610.000.000 đồng); nợ lãi trong hạn là 21.054.800 đồng; nợ lãi quá hạn là 6.738.411 đồng. Ông T, bà D còn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh từ ngày 11-3-2019 cho đến khi trả hết nợ gốc.

Ngân hàng đề nghị ông T, bà D phải hoàn trả ngay cho Ngân hàng toàn bộ số nợ trên. Nếu ông T, bà D không trả được nợ, đề nghị xử lý các tài sản thế chấp là 01 tàu cá vỏ thép, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-22, số đăng ký HP-90811-TS; Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại tổ 6, phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng và 01 tàu đánh cá vỏ gỗ, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-450, số đăng ký HP-90063-TS. Trong trường hợp các tài sản bảo đảm không đủ để trả nợ thì ông T, bà D phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng.

Ngày 16 tháng 5 năm 2019, Trung tâm hòa giải, đối thoại tại Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn đã hòa giải vụ việc trên, sau khi hòa giải Ngân hàng và ông T, bà D đã thống nhất các nội dung vụ việc về số tiền ông T, bà D còn nợ Ngân hàng, về phương án xử lý tài sản bảo đảm như sau:

1. Về số tiền ông Đinh Xuân T và bà Nguyễn Thị D còn nợ Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN theo Hợp đồng tín dụng số 01/2017/9481187/HĐTD ngày 28-02-2017 ký kết giữa Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN với ông T, bà D.

Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và ông T, bà D thống nhất về số tiền ông T, bà D còn nợ Ngân hàng TMCP ĐTVN tính đến hết ngày 10-3-2019 tổng cộng là: 17.715.575.061 đồng, trong đó: nợ gốc là 17.687.781.850 đồng (gồm nợ gốc quá hạn là 610.000.000 đồng); nợ lãi trong hạn là 21.054.800 đồng; nợ lãi quá hạn là 6.738.411 đồng.

Ông T, bà D còn phải tiếp tục trả tiền lãi trên số tiền nợ gốc còn nợ cho đến khi thanh toán hết số tiền nợ gốc theo mức lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng tín

dụng.

2. Về xử lý tài sản thế chấp.

Ông T, bà D thống nhất bàn giao cả 3 tài sản đã thế chấp cho khoản vay trên cho Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN để làm các thủ tục xử lý tài sản, bao gồm:

- 01 tàu cá vỏ thép, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-22, số đăng ký HP-90811-TS do Chi cục Thủy sản thành phố Hải Phòng cấp ngày 08-9-2017, chủ tàu là Đinh Xuân T;

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại tổ 6, phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 780210, số vào sổ cấp GCN: CH00223 do UBND quận Đồ Sơn cấp ngày 10-02-2017, mang tên ông Đinh Xuân T;

- 01 tàu đánh cá vỏ gỗ, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-450, số đăng ký HP-90063-TS do Chi cục Khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản thành phố Hải Phòng cấp ngày 01-11-2016, chủ tàu là Đinh Xuân T.

3. Về quản lý tài sản sau khi bàn giao.

- Đối với tàu cá vỏ thép, ông T, bà D sẽ bàn giao tại Đồ Sơn, sau đó ông T có trách nhiệm phối hợp với Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và Công ty TNHH MTV Đóng tàu Phà Rừng trong việc đưa tàu về Công ty TNHH MTV Đóng tàu Phà Rừng neo đậu. Chi phí thuê neo đậu sẽ được trừ vào giá trị của tài sản sau khi bán đấu giá sau này.

- Đối với quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, sau khi nhận bàn giao, Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN sẽ cho ông T, bà D ở nhờ; ông T, bà D cam kết khi có yêu cầu của Trung tâm đấu giá sẽ bàn giao nhà đất cho Trung tâm đấu giá để làm các thủ tục đấu giá.

- Đối với tàu cá vỏ gỗ, ông T, bà D có trách nhiệm tiếp tục quản lý, bảo quản cho đến khi đấu giá.

Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và ông T, bà D thống nhất sẽ phối hợp cùng tiến hành thủ tục thẩm định giá và đấu giá để đem các tài sản thế chấp đấu giá ngay.

Vì vậy, Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN đề nghị Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án đối với các nội dung mà Ngân hàng và ông T, bà D đã thỏa thuận được như đã nêu ở trên.

Tại bản tự khai ghi ngày 23-5-2019 và các lời khai trong quá trình giải quyết việc dân sự ông T, bà D cũng thống nhất với các nội dung Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN đã trình bày, đề nghị Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án theo nội dung yêu cầu của Ngân hàng.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện Kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng nhận định:

[1] Về quan hệ pháp luật và thẩm quyền giải quyết của Tòa án:

Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN có đơn yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án về việc xử lý khoản nợ của ông T, bà D, đây là loại việc dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại khoản 7 Điều 27 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Ông T, bà D có nơi cư trú tại tổ dân phố 5, phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng nên căn cứ vào điểm a khoản 2 Điều 35 của Bộ luật Tố tụng dân sự và hướng dẫn tại mục 15 Công văn số 59/TANDTC-PC ngày 29-3-2019 của Tòa án nhân dân tối cao về việc hướng dẫn bổ sung về nghiệp vụ triển khai thí điểm về đổi mới, tăng cường hòa giải, đối thoại trong giải quyết các tranh chấp dân sự, khiếu kiện hành chính tại Tòa án nhân dân, yêu cầu trên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng.

Về nội dung yêu cầu:

[2] Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và ông T, bà D sau khi được Trung tâm hòa giải, đối thoại tại Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn hòa giải đã thống nhất các nội dung vụ việc về số tiền ông T, bà D còn nợ Ngân hàng, về phương án xử lý tài sản bảo đảm như đã trình bày ở trên. Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN, ông T, bà D đều đề nghị Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án đối với các nội dung mà Ngân hàng và ông T, bà D đã thỏa thuận được.

[3] Tại phiên họp Kiểm sát viên phát biểu ý kiến về việc giải quyết việc dân sự như sau: Về trình tự, thủ tục tố tụng, Tòa án đã tuân thủ đúng các quy định của pháp luật. Về nội dung, đề nghị Tòa án chấp nhận yêu cầu của Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN về việc công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án.

[4] Xét thấy, Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và ông T, bà D có thỏa thuận về việc giải quyết khoản nợ của ông T, bà D dựa trên cơ sở tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội. Vì vậy, việc Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án là có cơ sở, phù hợp với quy định tại Điều 417 của Bộ luật Tố tụng dân sự nên cần chấp nhận.

[5] Về lệ phí Tòa án: Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN là người yêu cầu giải quyết việc dân sự, căn cứ khoản 1 Điều 37 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án, Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN phải chịu lệ phí tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

- Căn cứ khoản 7 Điều 27, Điều 370, Điều 416, Điều 417, Điều 419 của Bộ luật Tố tụng dân sự và khoản 1 Điều 37 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án,

- Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án đối với người yêu cầu là Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN, cụ thể:

1. Về số tiền ông Đinh Xuân T và bà Nguyễn Thị D còn nợ Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN theo Hợp đồng tín dụng số 01/2017/9481187/HĐTD ngày 28-02-2017 ký kết giữa Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN với ông T, bà D.

Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và ông T, bà D thống nhất về số tiền ông T, bà D còn nợ Ngân hàng TMCP ĐTVN tính đến hết ngày 10-3-2019 tổng cộng là: 17.715.575.061 đồng, trong đó: nợ gốc là 17.687.781.850 đồng (gồm nợ gốc quá hạn là 610.000.000 đồng); nợ lãi trong hạn là 21.054.800 đồng; nợ lãi quá hạn là 6.738.411 đồng.

Ông T, bà D còn phải tiếp tục trả tiền lãi trên số tiền nợ gốc còn nợ cho đến khi thanh toán hết số tiền nợ gốc theo mức lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng.

2. Về xử lý tài sản thế chấp.

Ông T, bà D thống nhất bàn giao cả 3 tài sản đã thế chấp cho khoản vay trên cho Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN để làm các thủ tục xử lý tài sản, bao gồm:

01 tàu cá vỏ thép, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-22, số đăng ký HP-90811-TS do Chi cục Thủy sản thành phố Hải Phòng cấp ngày 08-9-2017, chủ tàu là Đinh Xuân T;

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại tổ dân phố 6, phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 780210, số vào sổ cấp GCN: CH00223 do UBND quận Đồ Sơn cấp ngày 10-02-2017, mang tên ông Đinh Xuân T;

01 tàu đánh cá vỏ gỗ, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-450, số đăng ký HP-90063-TS do Chi cục Khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản thành phố Hải Phòng cấp ngày 01-11-2016, chủ tàu là Đinh Xuân T.

3. Về quản lý tài sản sau khi bàn giao.

Đối với tàu cá vỏ thép, ông T, bà D sẽ bàn giao tại Đồ Sơn, sau đó ông T có trách nhiệm phối hợp với Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN và Công ty TNHH MTV Đóng tàu Phà Rừng trong việc đưa tàu về Công ty TNHH MTV Đóng tàu Phà Rừng neo đậu. Chi phí thuê neo đậu sẽ được trừ vào giá trị của tài sản sau khi bán đấu giá sau này.

Đối với quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, sau khi nhận bàn giao, Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN sẽ cho ông T, bà D ở nhờ; ông T, bà D cam kết khi có yêu cầu của Trung tâm đấu giá sẽ bàn giao nhà đất cho Trung tâm đấu giá để làm các thủ tục đấu giá.

Đối với tàu cá vỏ gỗ, ông T, bà D có trách nhiệm tiếp tục quản lý, bảo quản cho đến khi đấu giá.

- Lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự: Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN phải nộp lệ phí dân sự sơ thẩm là 300.000 (*Ba trăm nghìn*) đồng, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng lệ phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai số 0006989 ngày 21-5-2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng; Ngân hàng Thương mại cổ phần ĐTVN đã nộp đủ lệ phí dân sự sơ thẩm.

- Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

- Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTP Hải Phòng;
- Viện Kiểm sát nhân dân quận Đồ Sơn;
- Chi cục THADS quận Đồ Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ việc dân sự, HCTP.

THẨM PHÁN

Phạm Hữu Trường