TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN THÀNH** **TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 144/2017/QĐST - HNGĐ	*Tân Thành, ngày 31 tháng 8 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN VÀ SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ hồ sơ vụ án hôn nhân gia đình thụ lý số: 266/2017/TLST - HNGĐ ngày 08 tháng 6 năm 2017 giữa:

Nguyên đơn: Ông Đoàn Văn N, sinh năm 1977

Địa chỉ: Tổ 3, khu phố V, thị trấn Ph, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: ông Nguyễn Văn S - Luật sư, thuộc Đoàn luật sư thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Trần Thị Kim L, sinh năm 1980

Địa chỉ: Tổ 3, khu phố V, thị trấn Ph, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu

Chỗ ở: căn hộ 1711 Lô B1 chung cư B2 thị trấn Ph, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam

Địa chỉ: Số 02 Láng Hạ, quận Ba Đình, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Ngọc Kh– Chủ tịch HĐTV

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Đỗ Minh D- Giám đốc Chi nhánh huyện Tân Thành.

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 55; 81, 82, 83 và Điều 84 của Luật hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 23 tháng 7 năm 2017.

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 23 tháng 7 năm 2017 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa ông Đoàn Văn N và bà Trần Thị Kim L

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về quan hệ hôn nhân: Ông Đoàn Văn Nvà bà Trần Thị Kim L thuận tình ly hôn.

- Về con chung: Giao hai cháu Đoàn Vĩnh Ph, sinh ngày 31/12/2003 và Đoàn Khánh T, sinh ngày 23/11/2011 cho bà L trực tiếp nuôi dưỡng đến tuổi trưởng thành. Ông N có nghĩa vụ cấp dưỡng nuôi con là 4.000.000 đồng/02 con/tháng. Thời điểm cấp dưỡng được tính từ tháng 9/2017.

Ông N được quyền thăm nom, chăm sóc con chung, bà L không được ngăn cản. Vì lợi ích mọi mặt của con chung, khi cần thiết các đương sự được quyền đề nghị thay đổi người trực tiếp nuôi con và mức cấp dưỡng nuôi con.

- Về tài sản chung các bên thỏa thuận phân chia như sau:

+ Bà Trần Thị Kim L được quyền sử dụng thửa đất số 240, tờ bản đồ 08, diện tích 1.026m^2 (đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu. Đất đã được UBND huyện Tân Thành công nhận quyền sử dụng đất cho ông Đoàn Văn N và bà Trần Thị Kim L, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 720724 ngày 18/10/2013.

+ Ông Đoàn Văn N được quyền sử dụng thửa đất số 586, tờ bản đồ 15, diện tích 745m^2, (trong đó đất ở đô thị 40m^2, đất cây lâu năm 705m^2) tọa lạc tại thị trấn Phú Mỹ, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Đất đã được UBND huyện Tân Thành công nhận quyền sử dụng đất cho ông Đoàn Văn N, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 075536 ngày 14/6/2006.

Trên đất có 01 căn nhà cấp 4.

- Về nợ chung: Ông N có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Tân Thành toàn bộ số tiền còn lại theo hợp đồng tín dụng số 6004LAV201600409 ngày 14/3/2016.

Bà L có nghĩa vụ liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục sang tên tài sản trên.

Ông N sau khi thực hiện xong nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng thì có nghĩa vụ liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục sang tên tài sản trên.

- Về án phí: Ông Đoàn Văn N chịu án phí hôn nhân và gia đình sơ thẩm là 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng; chịu án phí cấp dưỡng nuôi con là 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng, nhưng được khấu trừ vào 14.300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0005538 ngày 23/6/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Thành. Hoàn lại cho ông Đoàn Văn N số tiền

14.000.000 (Mười bốn triệu) đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh; VKSND tỉnh BRVT;
- Đương sự;
- VKSND huyện Tân Thành;
- CC THADS huyện Tân Thành;
- UBND thị trấn Phú Mỹ
(Số 19, Quyển 01/2003)
-Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Lê Hoàng Anh