TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:1195/2018/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 12 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Quỳnh Châu
Các Thẩm phán: Ông Uông Văn Tuấn
Bà Phạm Thị Thảo

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Hà Thị Thúy Hằng – Kiểm sát viên

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 540/2018/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 09/10/2018 Viện Kiểm sát nhân dân quận Tân Bình có Quyết định kháng nghị số 10/QĐKNPT – VKS – DS kháng nghị bản án dân sự sơ thẩm số số 540/2018/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình về việc chưa xác minh người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Ngô Văn S là chồng của bà Trần Thị Thanh N để đưa vào tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án. Ngày 11/10/2018, nguyên đơn bà Nguyễn Thị D nộp đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án dân sự sơ thẩm, buộc bà Trần Thị Thanh N trả cho bà số tiền 522.000.000 đồng. Ngày 11/10/2018, bị đơn bà Trần Thị Thanh N nộp đơn kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm yêu cầu cấp phúc thẩm hủy toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa xét xử phúc thẩm, nguyên đơn bà Nguyễn Thị D (có người đại diện theo ủy quyền là ông Phan Thanh H) có đơn và bản tự khai rút lại toàn bộ đơn khởi kiện đối với bị đơn bà Trần Thị Thanh N và rút lại toàn bộ đơn kháng cáo đối với bản án dân sự sơ thẩm số 540/2018/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Bị đơn bà Trần Thị Thanh N (có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Duy L) có đơn và bản tự khai đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị D (có người đại diện theo ủy quyền là ông Phan Thanh H) và đồng thời cũng rút lại toàn bộ đơn kháng cáo và đồng ý với yêu cầu rút đơn khởi kiện của nguyên đơn đối với bản án số 540/2018/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh rút lại toàn bộ kháng nghị số 10/QĐKNPT – VKS – DS ngày 09/10/2018 của Viện Kiểm sát nhân dân quận Tân Bình.

Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo, rút kháng nghị của nguyên đơn, bị đơn và Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ Điều 299, Điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, hủy bản án dân sự sơ thẩm số 540/2018/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ xét xử vụ án theo quy định của pháp luật.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

Khoản 6 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 540/2018/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 553/2018/TLPT-DS ngày 08 tháng 11 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc", giữa:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị D**, sinh năm 1980

Địa chỉ: Số x Đường x, khu phố x, phường Thạnh Mỹ L, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phan Thanh H, sinh năm 19xx – là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 25/5/2017).

Địa chỉ: Số x Ngô Quyền, Phường x, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Bà **Trần Thị Thanh N**, sinh năm 1964

Địa chỉ: Số x Trương Hoàng T, Phường x, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Duy L, sinh năm 19x – là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 28/8/2017).

Địa chỉ: Số x Lê L, Phường Tân Q, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông **Trần Văn Q**, sinh năm 1961

Địa chỉ: Xã H, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phan Thanh H, sinh năm 1961 – là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 26/10/2017);

Địa chỉ: Số x Ngô Q, Phường x, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ **Công ty Cổ phần Đông D**

Trụ sở: Số x N, Phường x, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Hoàng Ngọc L, sinh năm 19xx – là đại diện theo ủy quyền ngày 08/01/2018).

Địa chỉ: Số x Tân H, Phường Tân Q, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí:

2.1 Án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị D phải chịu án phí là 13.050.000 đồng (Mười ba triệu không trăm năm mươi ngàn đồng), được cấn trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp là 17.984.000 đồng (Mười bảy triệu chín trăm tám mươi bốn ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số: AA/2017/0006394 ngày 19/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Nguyễn Thị Diễm được hoàn lại 4.934.000 đồng (Bốn triệu chín trăm ba mươi bốn ngàn đồng) theo biên lai trên.

Ông Trần Văn Q được hoàn lại tiền tạm ứng án phí đã đóng là 7.555.000 đồng (Bảy triệu năm trăm năm mươi lăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số: AA/2017/0007419 ngày 11/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Trần Thị Thanh N phải chịu án phí là 13.050.000 đồng (Mười ba triệu không trăm năm mươi ngàn đồng).

2.2 Án phí dân sự phúc thẩm:

Nguyên đơn bà Nguyễn Thị D phải chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng), được cấn trừ vào tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) do ông Phan Thanh Hòa đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2018/0037161 ngày 11/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình. Hoàn trả bà D 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm.

Bị đơn bà Trần Thị Thanh N phải chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng), được cấn trừ vào tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) do bà N đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2018/0037292 ngày 18/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình. Hoàn trả bà N 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm.

Nơi nhận:
- **Tòa án nhân dân Tối cao;**
- **TAND Cấp cao tại TP.HCM;**
- **VKSND TP.HCM;**
- **TAND quận Tân Bình;**
- **Chi cục THADS quận Tân Bình;**
- **Các đương sự;**
- **Lưu hồ sơ vụ án.**

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(Đã Ký)

Trần Thị Quỳnh Châu