

Ba Vì, ngày 03 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 72/2025/TLST-DS ngày 13 tháng 5 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án ngày 26 tháng 5 năm 2025 là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank)

Địa chỉ: Toà nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

- Đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh Phú – Chủ tịch HĐQT.

- Người được uỷ quyền lại: Ông Trần Quang Long; Ông Hà Hồng Sơn – Đội xử lý nợ.

Địa chỉ: Toà nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

* Bị đơn: Anh Bùi Xuân T, sinh năm 1995.

Địa chỉ: Thôn An Thái, xã CL, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a/ Anh Bùi Xuân T có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Tiên Phong số tiền nợ theo Đề nghị vay vốn kiêm hợp đồng cho vay từng lần số 03147727/2019/HDTD/TTBMB4/01 ngày 22/10/2019 số tiền nợ gốc là 100.699.999đ, nợ lãi trong hạn là 60.346.074đ, nợ lãi quá hạn gốc là 112.158.514đ, tổng cộng là 273.204.587đ (Hai trăm bảy mươi ba triệu hai trăm linh bốn nghìn năm trăm tám mươi bảy đồng).

Kể từ ngày 27/06//2025, anh Bùi Xuân T còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh của số tiền chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong Đề nghị vay vốn kiêm hợp đồng cho vay từng lần số 03147727/2019/HDTD/TTBMB4/01 ngày 22/10/2019 đã ký kết cho đến khi thanh toán xong khoản nợ. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

b/ Án phí: Anh Bùi Xuân T phải nộp số tiền 6.830.000đ (Sáu triệu tám trăm ba mươi nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm theo quy định pháp luật.

Hoàn trả Ngân hàng TMCP Tiên Phong số tiền tạm ứng án phí 7.250.000đ (Bảy triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0041310 ngày 13/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì.3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4/ Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
 - VKSND Ba Vì;
 - THADS Ba Vì.
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

ĐỖ DUY LIỆU