TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG NAM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số: 94/2023/QĐ-PT	*Quảng Nam, ngày 09 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: ông **Nguyễn Hữu Thịnh**
- Các Thẩm phán: ông **Nguyễn Thành Trung;**
  bà **Phan Thị Lan.**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 105/2023/DS-ST ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Toà án nhân dân thành phố T, tỉnh Quảng Nam bị kháng cáo như sau:

Ngày 06/6/2023, bị đơn có yêu cầu phản tố ông Doãn Nguyễn Anh T và người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn bà Nguyễn Hoàng T1 có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Ngày 05/7/2023, Toà án nhân dân tỉnh Quảng Nam đã thụ lý phúc thẩm vụ án dân sự số 36/2023/TLPT-DS về việc *"Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất"*.

XÉT THẤY:

Ngày 26/7/2023, Toà án nhân dân tỉnh Quảng Nam ban hành Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 57/2021/QĐ-PT.

Tại phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai, người kháng cáo là bị đơn có yêu cầu phản tố ông Doãn Nguyễn Anh T và người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn bà Nguyễn Hoàng T1 đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 36/2023/TLPT-DS ngày 05/7/2023 về việc *"Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất",* giữa các đương sự:

- ***Nguyên đơn:*** bà **Lương Thị H**, sinh năm 1965;

Địa chỉ: Số E Đ, Phường A, Thành phố T, Tỉnh Quảng Nam.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Luật sư **Vũ Minh T2,** Văn phòng Luật sư Vũ Minh T2 thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Q.

Địa chỉ: Số A T, Thành phố T, tỉnh Quảng Nam.

- Bị đơn có yêu cầu phản tố: Ông **Doãn Nguyễn Anh T**, sinh năm 1993.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Bà **Nguyễn Hoàng T1**, sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: Thôn P, Xã T, Huyện N, Tỉnh Quảng Nam.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Luật sư **Doãn Xuất C**, Văn phòng L, Đoàn luật sư tỉnh Q.

Địa chỉ: Số A H, Thành phố T, Tỉnh Quảng Nam.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 105/2023/DS-ST ngày 30/5/2023 của Toà án nhân dân thành phố T, tỉnh Quảng Nam có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: bị đơn có yêu cầu phản tố ông Doãn Nguyễn Anh T phải nộp 300.000 đồng, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0010236 ngày 12/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố T, tỉnh Quảng Nam để sung công quỹ Nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- *VKSND tỉnh Quảng Nam;*
- *TAND thành phố T;*
- *CCTHADS thành phố T;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án;*
- *Lưu án văn.*

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa

(Đã ký)

Nguyễn Hữu Thịnh