TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN LONG BIÊN** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 83/2019/QĐST- DS	*Long Biên, ngày 18 tháng 10 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các điều 48, khoản 4 điều 217, khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ khoản 7 Điều 18 nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Tòa án;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 126/2017/TLST-DS ngày 01/11/2017;

Xét thấy:

- Ngày 08/3/2012, TAND quận Long Biên thụ lý, giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 11/DSST về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất". Ngày 18, 19/9/2012, TAND quận Long Biên ban hành bản án dân sự sơ thẩm số 06/2012/DSST. Các đương sự kháng cáo;

- Ngày 23/7/2013, TAND thành phố Hà Nội ban hành bản án dân sự phúc thẩm số 169/2013/DS- PT;

- Ngày 12/7/2016, TAND cấp cao tại Hà Nội kháng nghị giám đốc thẩm đối với đối với bản án dân sự phúc thẩm số 169/2013/DSPT ngày 23/7/2013 của TAND thành phố Hà Nội theo quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 28/2016/KN- DS ngày 12/7/2016;

- Ngày 25/4/2017, Ủy ban thẩm phán- Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội ban hành Quyết định giám đốc thẩm số 31/2017/DS- GĐT quyết định hủy bản án dân sự phúc thẩm số 169/2013/DS- PT ngày 23/7/2013 của TAND thành phố Hà Nội và bản án dân sự sơ thẩm số 06/2012/DSST ngày 18, 19/9/2012 của TAND thành phố Hà Nội và giao hồ sơ vụ án cho TAND quận Long Biên, thành phố Hà Nội xét xử lại theo đúng quy định pháp luật.

- Ngày 01/11/2017, TAND quận Long Biên thụ lý và giải quyết vụ án theo Thông báo thụ lý vụ án dân sự số 126/TBTL- TA.

- Quá trình giải quyết vụ án, Tòa án đã hai lần triệu tập hợp lệ nguyên đơn, hai lần triệu tập hợp lệ bị đơn đến Tòa để giải quyết vụ án nhưng nguyên đơn,

bị đơn đều vắng mặt không có lý do.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 126/2017/TLST- DS ngày 01 tháng 11 năm 2017 về vụ án"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất" giữa:

**Nguyên đơn:*

1.Ông Đỗ Văn H, sinh năm 1967, trú tại: Tập thể T, phường N, quận Long Biên, TP. Hà Nội

2.Ông Nguyễn Việt C, sinh năm 1967, trú tại: số 63 ngõ 640, tổ 14, phường G, quận Long Biên, TP. Hà Nội

**Bị đơn:*

1.Ông Trần Văn H, sinh năm 1967, trú tại: số 18 ngách 29/73/16 phố G, phường T, quận Long Biên, TP. Hà Nội

2.Bà Phạm Thị Thắng, sinh năm 1958, trú tại: số 18 ngách 29/73/16 phố G, phường T, quận Long Biên, TP. Hà Nội

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1.Anh Nguyễn Viết X, sinh năm 1980, trú tại: số 4 ngách 279 ngõ 2 phố N, phường Bồ Đề, quận Long Biên, TP. Hà Nội.

2.Anh Tạ Duy A, sinh năm 1973

3.Chị Lê Thị Ngọc L, sinh năm 1975

Cùng trú tại: ngách 29/73/16 phố G, phường T, quận Long Biên, Tp. Hà Nội (Đại diện theo ủy quyền của anh A và chị L là anh Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1988)

4.Anh Tạ Minh Đ, sinh năm 1986

5.Chị Phạm Thị H, sinh năm 1991

6.Anh Phạm Xuân H, sinh năm 1986

7.Chị Trần Thị Thùy L, sinh năm 1991

8.Anh Trần Trung H, sinh năm 1993

Cùng trú tại: số 18 ngách 29/73/16 phố G, phường T, quận Long Biên, TP. Hà Nội

2. Về án phí: Ông Đỗ Văn H, ông Nguyễn Việt C phải liên đới chịu

43.693.553 đ (Bốn mươi ba triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn, năm trăm năm mươi ba đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTP Hà Nội;
- VKSND q. Long Biên;
- Chi cục THADS q. Long Biên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đăng Vĩnh