TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 41/2021/QĐ-PT	*Bến Tre, ngày 30 tháng 01 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Phạm Kim Của.

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Ngọc Hương.

Ông Lê Văn Phận.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 51/2020/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện M bị kháng cáo như sau:

Ngày 12/9/2020, nguyên đơn bà Lê Thị Mai P kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm số 51/2020/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện M, yêu cầu sửa Bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà. Công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bà và ông Nguyễn Văn Dũng, bà Lê Thị Phương M; kiến nghị Chi cục thi hành án dân sự huyện M thu hồi các quyết định liên quan đến việc cưỡng chế kê biên thửa đất số 69, tờ bản đồ số 3, tọa lạc ấp A, xã H, huyện M, tỉnh Bến Tre.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Pcó ý kiến xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên toà phúc thẩm, người đại diện hợp pháp của bị đơn là ông Trần Minh T có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 51/2020/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện M và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 377/2020/TLPT-DS ngày 07 tháng 12 năm 2020 về tranh chấp liên quan đến tài sản bị cưỡng chế kê biên để thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Lê Thị Mai P, sinh năm: 1956;

Địa chỉ: Số nhà 21/4, khu phố 5, thị trấn M, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn P, sinh năm: 1976; là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 15/10/2019)

Địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn M, huyện M, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Văn D, sinh năm: 1955;

2. Bà Lê Thị Phương M, sinh năm: 1954;

Cùng địa chỉ: ấp A 1, xã H, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Minh T, sinh năm: 1992; là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 13/6/2020)

Địa chỉ: ấp R, xã Q, huyện V, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Duy T, sinh năm: 1985;

2. Bà Nguyễn Mai N, sinh năm: 1987;

3. Bà Nguyễn Phương N1, sinh năm: 1990;

Cùng địa chỉ: ấp A 1, xã H, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T, bà Mai N, bà Phương N1: Ông Trần Minh T, sinh năm 1992; là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 13/6/2020)

Địa chỉ: ấp R, xã Q, huyện V, tỉnh Vĩnh Long.

4. Ngân hàng D.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Châu Toàn, sinh năm 1981. Chức vụ: Phó Trưởng phòng Phòng khách hàng cá nhân.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Lê Thị Mai P được miễn.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Lê Thị Mai P được miễn.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện M;
- Chi cục THADS M;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Kim Của