TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LẤP VÒ** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 271/2018/QĐST-DS	*Lấp Vò, ngày 22 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Theo biên bản lấy lời khai của anh Võ Văn Tư, anh Võ Văn Năm và Võ Văn Út là con ruột của ông Võ Văn Đáng, thì ông Đáng chết ngày 21/5/2018 âm lịch nhằm ngày 04/7/2018 dương lịch (theo giấy chứng tử để ngày 05/7/2018).

Theo biên bản giao giấy mời của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thạnh ghi vào lúc 09 giờ ngày 02/7/2018 mời ông Võ Văn Đáng, Võ Văn Tư và anh Võ Văn Năm để hòa giải vào ngày 04/7/2018 có trong hồ sơ, phía người nhận ghi là "Đương sự không nhận thư mời", anh Võ Văn Tư, anh Võ Văn Năm và Võ Văn Út xác định là người của Ủy ban xã có đến nhà giao giấy mời, nhưng lúc đó ông Đáng đang hấp hối, người nhà bận rộn nên không nhận thư mời. Đến ngày 04/7/2018 thì ông Đáng chết.

Sau khi ông Đáng chết thì ngày 09/7/2018 Võ Văn Tư và Võ Văn Út trực tiếp đến Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thạnh để làm giấy chứng tử cho ông Đáng.

Theo giấy mời lần 2 của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thạnh tống đạt thư mời ngày 23/7/2018 mời ông Võ Văn Đáng,Võ Văn Tư và anh Võ Văn Năm để hòa giải ngày 25/7/2018 là không đúng, vì xã không có giao giấy mời cho gia đình các anh.

Việc Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thạnh lập biên bản vắng mặt hòa giải hai lần đối với ông Võ Văn Đáng, Võ Văn Tư và anh Võ Văn Năm là không đúng, vì ngày hòa giải lần đầu ngày 04/7/2018 là ngày ông Đáng chết. Còn hòa giải lần hai thì không có mời.

Theo quy định tại Điều 202 Luật đất đai, thì tranh chấp đất đai phải được Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất tranh chấp hòa giải.

Do Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thạnh chưa hòa giải tranh chấp đất, nên ông Lê Thái Hòa chưa đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 328/2018/TLST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2018 về việc "Tranh chấp về dân sự, quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Thái Hòa, sinh năm 1948 và bà Nguyễn Thị Tư, sinh năm 1952; Cùng địa chỉ cư trú: Số 627, ấp Vĩnh Bình A, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của ông Lê Thái Hòa: Anh Nguyễn Hoàng Giang, sinh năm 1968; địa chỉ cư trú: Số 428, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 08 tháng 6 năm 2018).

Bị đơn:

Võ Văn Đáng, sinh năm 1932; địa chỉ cư trú: Số 501, ấp Vĩnh Bình A, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Võ Văn Tư, sinh năm 1956; địa chỉ cư trú: Số 442, ấp Vĩnh Bình A, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Võ Văn Năm, sinh năm 1961; Số 440, ấp Vĩnh Bình A, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Lê Thị Thu Thủy, sinh năm 1973; Lê Hiệp, sinh năm 1975 và Lê Thị Mỹ Diễm, sinh năm 1979; cùng địa chỉ cư trú: Số 627, ấp Vĩnh Bình A, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho ông Lê Thái Hòa, nếu có yêu cầu (nhận tại Tòa án nhân dân Lấp Vò).

Ông Lê Thái Hòa có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Lấp Vò;
- CCTHADS huyện Lấp Vò;
- Các đương sự;
- Lưu HS & VPTA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Hằng