TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 229/2021/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 02 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 694/2017/TLST-DS ngày 20/7/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy, nguyên đơn ông Đỗ Tấn T và bà Nguyễn Thị Tuyết H có người đại diện theo ủy quyền là bà Lê Thị L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn của đương sự là hoàn toàn tự nguyện và đúng pháp luật quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Nguyên đơn được hoàn lại án phí đã tạm nộp theo quy định tại khoản 3, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 694/2017/TLST-DS ngày 20/7/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Đỗ Tấn T, sinh năm 1954

2. Bà Nguyễn Thị Tuyết H, sinh năm 1958

Cùng địa chỉ: 3/17 Đường số P, Khu phố O, phường I, quận U, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị L, sinh năm 1978

Địa chỉ: 284 Y, Phường T, Quận R, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1983

Địa chỉ: 347 L, Khu phố K, phường J, quận U, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Duy Q, sinh năm 1978

Địa chỉ: G05-12 M, phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 12 Phan Đăng Lưu, Phường 7, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Quốc C, sinh năm 1988

Địa chỉ: Số 01 Tagore, phường L, quận U, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Vũ Văn E sinh năm 1965

Địa chỉ: 8D/1 đường X, Khu phố C, ấp V, xã B, thị xã N, tỉnh Bình Dương.

2. Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

3. Hoàn lại cho ông Đỗ Tấn T và bà Nguyễn Thị Tuyết H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0047234 ngày 19/7/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định pháp luật của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Quy