

Số: 14/2020/QĐPT-DS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Ngọc Huynh;

Các Thẩm phán: Ông Phan Đức Phương ;

Ông Đặng Văn Ý.

- Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Minh Sơn - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 12/2016/DS-ST, ngày 06 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân Thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 19/12/2016, bị đơn là ông Trần Văn M có đơn kháng cáo yêu cầu cho ông tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 21/6/2011. Ông đồng ý trả cho bà Tăng Minh H số tiền là 2,5 tỷ đồng, đồng thời yêu cầu Tòa phúc thẩm trung cầu giám định cuộn băng ghi âm mà cơ quan điều tra đã căn cứ vào nội dung cuộn băng ghi âm này để ghi lời khai của ông.

XÉT THẤY:

Ngày 27/04/2017, Tòa án cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ nhất vụ án bà Tăng Minh H kiện ông Trần Văn M về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất*”. Người kháng cáo là ông Trần Văn M vắng mặt không rõ lý do.

Ngày 10/03/2019, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ hai; ông Trần Văn M vắng mặt không rõ lý do.

Ngày 25/10/2019, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ ba; ông Trần Văn M vắng mặt không rõ lý do.

Ngày 20/12/2019, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ tư. Tòa án nhân dân cấp cao đã làm thủ tục niêm yết giấy triệu tập cho ông Trần Văn M theo đúng quy định của pháp luật nhưng ông Trần Văn M vắng mặt tại phiên tòa không rõ lý do.

Ngày 15/01/2020, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ năm. Tòa án nhân dân cấp cao đã làm thủ tục niêm yết giấy triệu tập cho ông Trần Văn M theo đúng quy định của pháp luật nhưng ông Trần Văn M vắng mặt tại phiên tòa không rõ lý do. Xét thấy, việc vắng mặt nhiều lần không có lý do của Trần Văn M tại phiên tòa phúc thẩm như trên bị coi như đã từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 289, khoản 3 Điều 296 Bộ Luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 36/2017/TLPT-DS ngày 01 tháng 3 năm 2017 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Tăng Minh H

Địa chỉ: CA 92638 – USA (Hoa Kỳ)

Tạm trú: Số 36/13B đường T, phường A, quận N, Thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Đ

Địa chỉ: Số 36/13B đường T, phường A, quận N, Thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Trần Văn M

Địa chỉ: Biệt thự X, khu vực Y, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

Nay là địa chỉ: 94 đường P, khu vực X, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Liêu Cát Phương Th

Địa chỉ: Số 268 đường số 7, khu dân cư H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Số 44, đường T, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

2/ Bà Trương Thị Thanh H1

Địa chỉ: 18/10 đường H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền của bà H1: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1959

Địa chỉ: Số 71/3 Khu vực 2, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ

3/ Ngân hàng TMCP C – chi nhánh Cần Thơ.

Đại chỉ: Số 09 đường P, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 12/2016/DS-ST, ngày 06 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân Thành phố Cần Thơ, có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết

định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Trần Văn M phải chịu 200.000 đồng. Được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 000134 ngày 27/12/2016 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Cần Thơ.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;
- TAND TP Cần Thơ ;
- VKSND TP Cần Thơ
- Cục THADS TP Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu (3), 19b, (QĐ09)

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Vũ Ngọc Huỳnh

