TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO **TẠI Hà Nội**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 52/2025/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI Hà Nội

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Võ Hồng Sơn;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Cường;

Ông Nguyễn Tiến Dũng.

Thư ký ghi biên bản phiên họp: Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc, Thẩm tra viên Tòa án nhân dân cấp cao tại HN.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp: Bà Trần Thị Minh Ngọc, Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2025/QĐST-HC ngày 20 tháng 3 năm 2025, Tòa án nhân dân tỉnh BG căn cứ điểm d khoản 1 Điều 141 Luật Tố tụng hành chính, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc "Khiếu kiện quyết định hành chính", giữa:

1. Người khởi kiện: Ông Nguyễn Duy T1, sinh năm 1952; địa chỉ: Thôn HT, xã NV, huyện TY, tỉnh BG.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện: Luật sư Triệu Hạnh H1 và luật sư Hà Thị H2 - Văn phòng Luật sư TQ thuộc Đoàn Luật sư tỉnh BG.

2. Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện TY, tỉnh BG.

Người đại diện theo ủy quyền của người bị kiện: Ông Nguyễn Đức H3 - Phó Chủ tịch.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1-3.2. Ông Nguyễn Duy T2, sinh năm 1964 và bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1969; cùng địa chỉ: Thôn HT, xã NV, huyện TY, tỉnh BG.

3.3. Ông Lê Văn D, sinh năm 1970; địa chỉ: Số nhà 27, tổ 7, phường PL, quận LB, thành phố HN.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 24 tháng 3 năm 2025, người khởi kiện là ông Nguyễn Duy T1 đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2025/QĐST-HC ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh BG và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh BG

để tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

[1] Thửa đất ông Nguyễn Duy T1 đang tranh chấp với bị đơn là ông Lê Văn D trong vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 125/TB-TA ngày 22/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện TY, tỉnh BG và thửa đất mà ông T1 đang yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 217/TLST-HC ngày 14/11/2024 là cùng một thửa đất số 78, tờ bản đồ số 59 tại thôn HT, xã NV, huyện TY, tỉnh BG, được cấp GCNQSDĐ ngày 22/12/2017 mang tên ông Nguyễn Duy T2, bà Nguyễn Thị B và được đính chính trang 4 mang tên ông Lê Văn D ngày 25/12/2017 (ông D nhận chuyển nhượng đất của ông T2, bà Bình).

Nguồn gốc thửa đất này là của bố mẹ ông T1 và ông T2 để lại cho ông T1 và ông T2. Sau đó, ông T1 và ông T2 đã tự phân chia mỗi người một phần đất ở cạnh nhau và đều được được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đất của ông T1 là thửa số 423, tờ bản đồ số 8, thôn HT, xã NV, huyện TY. Đất của ông T2 là thửa số 78, tờ bản đồ số 59 có diện tích 2.420,4m^2. Sau khi nhận chuyển nhượng đất của ông T2 bà Bình, ông D xây nhà thì ông T1 cho rằng trong thửa đất của ông D có 250m^2 đất của ông T1.

Tại phiên tòa sơ thẩm ngày 20/3/2025, người bảo vệ quyền và lợi ích của người khởi kiện là luật sư Hà Thị H2 trình bày việc luật sư có giải thích cho ông T1 biết là chỉ nên khởi kiện 1 vụ án hành chính hoặc 1 vụ án dân sự nhưng ông T1 không đồng ý, vẫn khởi kiện cả hành chính lẫn khởi kiện dân sự. Ông T1 vắng mặt tại phiên tòa, luật sư Hằng đề nghị Tòa án giải quyết theo quy định của pháp luật.

Do cần đợi kết quả giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 125/2024/TLST-DS ngày 22/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện TY, tỉnh BG về việc "Tranh chấp đất đai, tranh chấp bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng" giữa nguyên đơn ông Nguyễn Duy T1 và bị đơn ông Lê Văn D có liên quan đến diện tích đất mà ông T2 đã chuyển nhượng cho ông D.

Hội đồng xét xử Tòa án nhân dân tỉnh BG căn cứ điểm d khoản 1 Điều 141 Luật tố tụng hành chính, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số thụ lý số 217/TLST-HC ngày 14/11/2024 về việc "Khiếu kiện quyết định hành chính" giữa người khởi kiện ông Nguyễn Duy T1 và người bị kiện UBND huyện TY, BG là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật.

[2] Tại phiên họp theo thủ tục phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại HN đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm áp dụng điểm a khoản 5 Điều 243 Luật Tố tụng hành chính, bác kháng cáo của ông Nguyễn Duy T1, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2025/QĐST-HC ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh BG.

[3] Từ các phân tích, nhận định nêu trên, Hội đồng xét xử phúc thẩm thấy không có cơ sở chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện đối với Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án, ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại

phiên họp về việc bác kháng cáo của ông Nguyễn Duy T1, giữ nguyên quyết định sơ thẩm là có cơ sở.

[4] Về án phí: Ông Nguyễn Duy T1 là người cao tuổi, có đơn xin miễn án phí nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm theo quy định.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243, khoản 1 Điều 349 Luật tố tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Bác kháng cáo của người khởi kiện ông Nguyễn Duy T1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2025/QĐST-HC ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh BG.

2. Miễn án phí hành chính phúc thẩm cho ông Nguyễn Duy T1.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- VKSNDCC tại HN;
- TAND tỉnh BG;
- VKSND tỉnh BG;
- Cục THADS tỉnh BG;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: P. HCTP, HSVA.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Võ Hồng Sơn