TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TRÀ ÔN** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 44/2025/QĐST- DS	*Trà Ôn, ngày 23 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ ÔN, TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có*:*

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Võ Ngọc Luận**

Các Hội thẩm nhân dân: 1/ Ông **Trần Văn Chiểu**

2/ Bà **Nguyễn Thị Bé Ngoan**

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn chị Hồ Thị Kiều R toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn ông Huỳnh Văn P rút yêu cầu phản tố và bà Nguyễn Thị Thu H không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan chị Huỳnh Thị Kim T không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 351/2023/TLST-DS ngày 08 tháng 11 năm 2023, về việc: *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Chị **Hồ Thị K,** sinh năm 1983.

Địa chỉ: ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn:

- Ông **Huỳnh Văn P**, sinh năm 1968.
- Bà **Nguyễn Thị Thu H**, sinh năm 1973.

Cùng địa chỉ: Khóm T, thị trấn T (cũ ấp T, xã T), huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của ông P và bà H là Chị **Huỳnh Thị Kim T**, sinh năm 1991;

Địa chỉ: Khóm T, thị trấn T (cũ ấp T, xã T), huyện T, tỉnh Vĩnh Long (Giấy ủy quyền ngày 18/12/2023).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị **Huỳnh Thị Kim T**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Khóm T, thị trấn T (cũ ấp T, xã T), huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Hoàn trả cho chị K số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000đồng đã nộp theo biên lai thu số 0010816 ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

2.3 Về chi phí tố tụng: Chị Hồ Thị K tự nguyện số tiền 1.000.000đồng, khấu trừ vào số tiền 1.000.000đồng tạm ứng theo phiếu thu ngày 14/11/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn nên không phải nộp thêm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Ôn;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Võ Ngọc Luận