TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - NINH BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:19/2025/QĐST-DS	*Ninh Bình, ngày 29 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: ngày 29/12/2025, nguyên đơn anh Nguyễn Văn Q có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 34/2025/TLST- DS ngày 24 tháng 11 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 – Ninh Bình về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa các đương sự:

- Nguyên đơn:anh Nguyễn Văn Q, sinh năm 1981; Địa chỉ: xóm Q, xã Y, tỉnh Ninh Bình.

- Bị đơn: ông Phạm Thanh B, sinh năm 1953; Địa chỉ: tổ dân phố A, phường T, tỉnh Ninh Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Chị Phạm Thị B, sinh năm 1982; địa chỉ: xóm Q, xã Y, tỉnh Ninh Bình.

+ Bà Phạm Thị H, sinh năm 1958; Địa chỉ: tổ dân phố A, phường T, tỉnh Ninh Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Trả lại cho anh Nguyễn Văn Q số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.640.000 đồng (bốn triệu sáu trăm bốn mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003063 ngày 24/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

3. Đương sựcó quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Ninh Bình; - VKSND khu vực 2 – Ninh Bình; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án, VP.	**THẨM PHÁN** **(Đã ký)** **Nguyễn Anh Tuấn**