TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 276/2022/QĐ-PT	*Bến Tre, ngày 27 tháng 9 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có*:*

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Thế Hồng

Các Thẩm phán: Ông Lê Văn Phận

Ông Tôn Văn Thông

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 40/2022/DS-ST ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Bến Tre bị kháng cáo như sau:

Ngày 15/7/2022, bị đơn bà Dương H kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm số: 40/2022/DS-ST ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện N, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 27/9/2022, người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là chị Dương L trình bày người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 233/2022/TLPT-DS ngày 19 tháng 8 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn S, sinh năm: 1966;

Địa chỉ: Khu phố XY, thị trấn M, huyện N, tỉnh Tr.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn L, sinh năm 1962; địa chỉ: Số XXY, khu phố 5, phường P, thành phố Tr, tỉnh Tr.

- *Bị đơn*: Bà Dương H, sinh năm: 1975;

Địa chỉ: Khu phố XY, thị trấn M, huyện N, tỉnh Tr.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Chị Dương L, sinh năm 1988; địa chỉ: Ấp B, xã C, huyện M, tỉnh T. Hiện đang ở tại: số XYY, ấp G, xã M, thành phố T, tỉnh T.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Bà Phan N, sinh năm: 1955;

Địa chỉ: Khu phố XY, thị trấn Mỏ Cày, huyện N, tỉnh Tr.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Phan N: Anh Trần G, sinh năm: 1978; địa chỉ: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Tr.

+ Ngân hàng B;

Địa chỉ: số XY, đường V, phường O, quận K, thành phố U.

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Huỳnh H - Phó Giám đốc Ngân hàng B- Chi nhánh I - Phòng Giao dịch L, địa chỉ: Ấp P, xã T, huyện N, tỉnh Tr.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 40/2022/DS-ST ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Tr có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Dương H phải chịu 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà Dương H đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0007993 ngày 18/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, tỉnh Tr.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện N;
- Chi cục THADS huyện N;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(Đã ký)

Nguyễn Thế Hồng