TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BẮC QUANG** **TỈNH HÀ GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2023/QĐST-DS	*Bắc Quang, ngày 11 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 04/2023/TLST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2023, về việc: *"Tuyên bố hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở vô hiệu"* giữa:

- Nguyên đơn: Ông Vương Quốc H, sinh năm 1972; địa chỉ: Số nhà M, tổ N, thị trấn Q, huyện Q, tỉnh Hà Giang;

- Bị đơn: Ông Nguyễn Đức H1, sinh năm 1978 và bà Đỗ Thị L, sinh năm 1974; Cùng địa chỉ: Số nhà M, thôn Pắc H, xã M, huyện Q, tỉnh Hà Giang;

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1972; địa chỉ: Số nhà M, tổ N, thị trấn Q, huyện Q, tỉnh Hà Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Về án phí: Trả lại cho ông Vương Quốc H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*), tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang tỉnh Hà Giang, theo biên lai thu số: 0003264 ngày 18/4/2023.

2.2 Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông Vương Quốc H (nếu có yêu cầu).

2.3 Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định của pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Hà Giang; - VKSND tỉnh Hà Giang; - VKSND huyện Bắc Quang; - Chi cục THADS huyện Bắc Quang; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Hà Tuấn Vĩnh**