TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **24**/2025/QĐ-PT	*Hoà Bình, ngày 04 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 03/2025/DS-ST ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện L, tỉnh Hoà Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 15 - Phú Thọ) bị kháng cáo như sau:

Ngày 18/6/2025, người đại diện theo ủy quyền của các nguyên đơn anh Quách Văn K kháng cáo với nội dung: Không nhất trí quyết định của Bản án sơ thẩm vì bác yêu cầu của các nguyên đơn về việc đòi lại đất còn lại do bà bà Bùi Thị N đã chuyển nhượng cho ông Bùi Văn X và Bùi Thị Ch.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ông Quách Văn K rút toàn bộ nội dung kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 77/2025/TLPT- DS ngày 31 tháng 7 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất*"* giữa:

- *Nguyên đơn:*

+ Ông Bùi Văn L, sinh năm 1961 và bà Bùi Thị N, sinh năm 1962. Cùng địa chỉ: xóm X, xã X, huyện L, tỉnh Hòa Bình (nay là xóm X, xã Y, tỉnh Phú Thọ).

+ Chị Bùi Thị L1, sinh năm 1986. Địa chỉ: xóm M, xã V, huyện L, tỉnh Hòa Bình (nay là xóm M, xã Th, tỉnh Phú Thọ).

Người đại diện theo ủy quyền của các *nguyên đơn*: anh Quách Văn K, sinh năm 1981. Địa chỉ M, xã V, huyện L, tỉnh Hòa Bình (nay là xóm M, xã Th, tỉnh Phú Thọ).

- *Bị đơn*: ông Bùi Văn X, sinh năm 1957 và bà Bùi Thị Ch, sinh năm 1960. Địa chỉ: xóm M, xã V, huyện L tỉnh Hòa (nay là xóm M, xã Th, tỉnh Phú Thọ).

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ủy ban nhân dân xã V, huyện L, tỉnh Hòa Bình. *Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng*: Ủy ban nhân dân xã Th, tỉnh Phú Thọ.

+ Ông Bùi Văn V - Trưởng xóm M xã , huyện L, tỉnh Hòa Bình (nay là xóm M, xã Th, tỉnh Phú Thọ).

+ Ông Bùi Văn V1, sinh năm 1953; ông Bùi Văn S, sinh năm 1956; bà Bùi Thị Nh, sinh năm 1962. Cùng địa chỉ: xóm M xã V, huyện L, tỉnh Hòa Bình (nay là xóm M, xã Th, tỉnh Phú Thọ).

2. Bản án Dân sự sơ thẩm số: 03/2025/DS-ST ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện L, tỉnh Hoà Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 15 - Phú Thọ) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Hoàn trả lại cho ông Bùi Văn L, bà Bùi Thị N, chị Bùi Thị L1 (do anh Quách Văn K nộp thay) số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu 0005032 ngày 19 tháng 6 năm 2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện L, tỉnh Hoà Bình (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 15 - Phú Thọ)./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Phú Thọ;
- TAND khu vực 15 - Phú Thọ ;
- VKSND khu vực 15 - Phú Thọ;
- THADS tỉnh Phú Thọ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hoàng Ngọc Liễu