TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1427/2023/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 349/2023/TLST-DS, ngày 20 tháng 7 năm 2023 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất";

Xét thấy: Ngày 17/8/2023 ông Nguyễn Văn K là nguyên đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện đối với bị đơn là bà Võ Thị Kim T.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 349/2023/TLST-DS, ngày 20 tháng 7 năm 2023 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn K. Sinh năm 1974.
Địa chỉ: 207A Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Võ Thị Kim T. Sinh năm 1981.
Địa chỉ: 209 Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ủy ban nhân dân Quận Đ. Thành phố Hồ Chí Minh.
Trụ sở: 168 Trương Văn B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Bà Nguyễn Thị Thu C. Sinh năm 1984.
Địa chỉ: 207A Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Ông Võ Mạnh Th. Sinh năm 1954.
Địa chỉ: 209 Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Bà Nguyễn Thị A. Sinh năm 1954.

Địa chỉ: 209 Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

5/ Ông Bùi Đức T1. Sinh năm 1954.
Địa chỉ: 207A Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

6/ Bà Nguyễn Thị M. Sinh năm 1965.
Địa chỉ: 207A Nguyễn Văn N, Tổ 1, Khu phố G, phường L, Quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Nguyễn Văn K được quyền khởi kiện lại.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn K số tiền tạm ứng đã nộp là 300.000 (ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2022/0001763, ngày 13/7/2023 của Cục Thi hành án Dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Cấp cao tại Tp.HCM (1);
- Viện kiểm sát ND Tp.HCM (2);
- Cục Thi hành án Dân sự Tp.HCM (1);
- Các đương sự (8);
- Lưu 20b.

Đỗ Giang