TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
QUẬN SƠN TRÀ - TP ĐÀ NẴNG	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 101/2021/QĐST-DS	*Sơn Trà, ngày 20 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ Điều 212 và 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10/12/2021, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 132/2021/TLST-DS ngày 03/12/2021, về việc: "*Công nhận một phần hiệu lực của di chúc*".

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông **Mai Đình L**, sinh năm 1977; địa chỉ: Tổ 13A (cũ), nay là tổ 69, Lộc Phước 4, phường T, quận S, thành phố Đà Nẵng.

- *Bị đơn:* Bà **Đỗ Thị H**, sinh năm 1944; địa chỉ: Tổ 13A (cũ), nay là tổ 69, Lộc Phước 4, phường T, quận S, thành phố Đà Nẵng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công nhận phần di sản thừa kế theo di chúc ngày 22/10/2008 của ông Mai Đình T đối với phần diện tích đất 152,32m^2 tại thửa đất số: 259, tờ bản đồ số 91, có Giấy chứng nhận QSD đất số: AD 260226, vào sổ số: H 02003, do UBND quận Sơn Trà cấp ngày 11/10/2005 đứng tên ông Mai Đình T và bà Đỗ Thị H có hiệu lực.

Ông Mai Đình L được hưởng ½ di sản thừa kế của ông Mai Đình T là phần diện tích đất 152,32m^2 tại thửa đất số: 259, tờ bản đồ số 91, có Giấy chứng nhận QSD đất số: AD 260226, vào sổ số: H 02003, do UBND quận Sơn Trà cấp ngày 11/10/2005 đứng tên ông Mai Đình T và bà Đỗ Thị H.

Ghi nhận sự tự nguyện của ông Mai Đình L về việc tặng cho toàn bộ phần di sản thừa kế mà mình được hưởng theo di chúc cho bà Đỗ Thị H.

Bà Đỗ Thị H có trách nhiệm liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở.

3. Án phí DS-ST: 300.000 đồng ông Mai Đình L tự nguyện chịu, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 3085 ngày 03/12/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận S, thành phố Đà Nẵng.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận :
- Viện KSND quận S;
- Chi cục THADS quận S;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Đông Thanh